
Hekipia
TINYHOUSE
TURISMO
QUANDO OGNI SPAZIO
CREA L'ECCEZIONE



Hekipia

TINYHOUSE

Quando ogni spazio crea l'eccezione

SOMMARIO

PRATICA

Editoriale p.3
Un po' di storia p.4
Le nostre realizzazioni..... p.6
Vita dentro-fuori p.10
Integrazione paesaggistica... p.12
Adattamento al terreno..... p.14
Assistenza completa..... p.16
Principio costruttivo..... p.18
Comfort termico p.19
Impegni CSR p.20
Nuove opzioni 2027 ..... p.21-23 (2027)

CHALET

Ambiente Zen+ p.26
Ambienti Nature e Nature+ . p.28
Tiny Home..... p.30
Victoria p.32

Morea p.34
Morea XL p.36 (2027)
Noumea Smart View XL..... p.38 (2027)
Columbia..... p.40
Toronto p.42
Portland 2 camere p.44

...CHALET

Liberty PMR p.46
Kingston 35 ..... p.48
Kingston 40 ..... p.50

Ottawa..... p.52
Portland 3 camere..... p.54
Northland..... p.56

TINY HOUSE

(2027) Kanopé, atmosfera da baita p.60
Ambiente Kanopé p.62
Kanopé p.64
Kanopé Tribu p.66

Karavan', stile lodge mobile..... p.68
Ambiente Karavan' p.70
Karavan'6.6 ..... p.72
Karavan'6 ..... p.74
Karavan'7 ..... p.76
Planimetrie Karavan'6 e 7 ..... p.78

ROULOTTE

Ambiente Roulotte p.82
Tiny Roulotte..... p.84
Roulotte 22 ..... p.86

BAGNO PRIVATO

(2027) Kabinet p.88

LAVORATORI & STAGIONALI

Teamcamp p.90

PLANIMETRIE

..... p.92-96

EDITORIALE

INNOVARE, MODERNIZZARE, IMPEGNARSI

Per la stagione 2027, HEKIPIA prosegue la propria evoluzione con un obiettivo chiaro: proporre soluzioni attrattive, sostenibili e redditizie, pensate per valorizzare al meglio ogni piazzola. Innovazione di prodotto, nuovi utilizzi, modernizzazione industriale e impegno ambientale scandiscono questa nuova stagione.

Un'offerta sempre più ricca e diversificata

Kanopé inaugura una nuova proposta di alloggi compatti, mobili e immatricolabili, caratterizzati da una calda atmosfera da baita. Una soluzione capace di conquistare gli ospiti, rafforzare l'esperienza glamping e ottimizzare l'investimento.

Dopo il successo del **Morea XL** lanciato nel 2026, la famiglia XL si amplia con il Noumea Smart View XL: più spazioso, confortevole e versatile, pur conservando il DNA del modello, con una zona giorno ampiamente aperta sulla terrazza grazie alla doppia vetrata ad angolo. Anche il **Morea XL** con tetto a due falde sarà proposto in questo formato.

Infine, **Kabinet** trasforma una piazzola non attrezzata in uno spazio più confortevole per i campeggiatori e più redditizio per il gestore. Compatto e modulabile, può integrare bagno, WC, angolo cucina o zona bar, permettendo di valorizzare meglio le piazzole destinate a campeggiatori, caravanisti e camperisti.

Innovazioni in linea con i nuovi modi di vivere il campeggio

Comfort, convivialità, risparmio e semplicità di gestione sono al centro delle soluzioni 2027.
HEKIPIA presenta un'**esclusiva opzione di riscaldamento a pavimento,** progettata per migliorare il comfort termico mantenendo sotto controllo i consumi energetici.

Anche gli spazi esterni evolvono, con ampliamenti delle terrazze e nuove panche che permettono di guadagnare superficie e creare spazi premium aperti sulla natura.

Nuovi investimenti industriali

L'arrivo di nuovi macchinari e l'integrazione di nuove competenze tecniche consentono di migliorare produttività, flessibilità e controllo della produzione. Queste evoluzioni rafforzano la nostra capacità di rispondere alle esigenze del mercato mantenendo un elevato livello qualitativo, testimoniato anche dalla garanzia di 15 anni.

Una nuova tappa nel nostro percorso CSR

L'installazione di **pannelli fotovoltaici** consentirà allo stabilimento di coprire il proprio fabbisogno elettrico e produrre più energia di quanta ne consumi, rafforzando l'autonomia energetica e riducendo in modo duraturo l'impatto ambientale.

HEKIPIA, un partner sempre più vicino

Il nostro showroom è il luogo ideale per scoprire modelli, novità e know-how, ma anche per confrontarsi sui singoli progetti. Questa vicinanza proseguirà con le Giornate Private, pensate come momenti di incontro e condivisione con i nostri clienti.

HEKIPIA conferma così il proprio impegno al fianco dei professionisti del turismo open air, con soluzioni concrete e una visione sostenibile.

UN PO’ DI STORIA...

1986 — Nasce GI Production, che propone al mercato del campeggio il primo alloggio in affitto e lancia il marchio Gitotel.

2006 — Nasce Hekipia. Produzione della prima tenda canadese in tela e legno come alloggio in affitto “pronto per il campeggio”.

2015 — Acquisizione del marchio Gitotel e rilancio dell’attività di progettazione, produzione e installazione di chalet.

2018 — Inaugurazione del nuovo stabilimento Hekipia. Nuova organizzazione, nuova capacità, nuove ambizioni. Prima esportazione di chalet Hekipia negli Stati Uniti

2020 — Diversificazione dei mercati e sviluppo dell’offerta dedicata all’abitazione transitoria e ai privati

2022 — Nuovo showroom con 18 modelli esposti. Nuova area di stoccaggio dei prodotti finiti di 4.000 m².

2023 — Aumento della capacità produttiva dei prodotti mobili fabbricati in stabilimento, con il passaggio da 4 a 6 linee di produzione.

2025 — Raddoppio della capacità produttiva della falegnameria

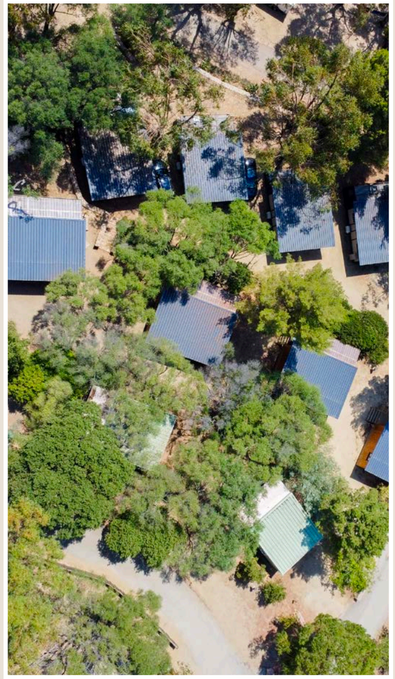
2026 — Installazione di pannelli fotovoltaici per coprire il nostro fabbisogno elettrico e produrre oltre il nostro consumo, riducendo al contempo il nostro impatto ambientale.

Sito di 2,6 ettari • Stabilimento 9.000 m² • Showroom 2.000 m² • Area logistica 15.000 m² • Oltre 70 collaboratori

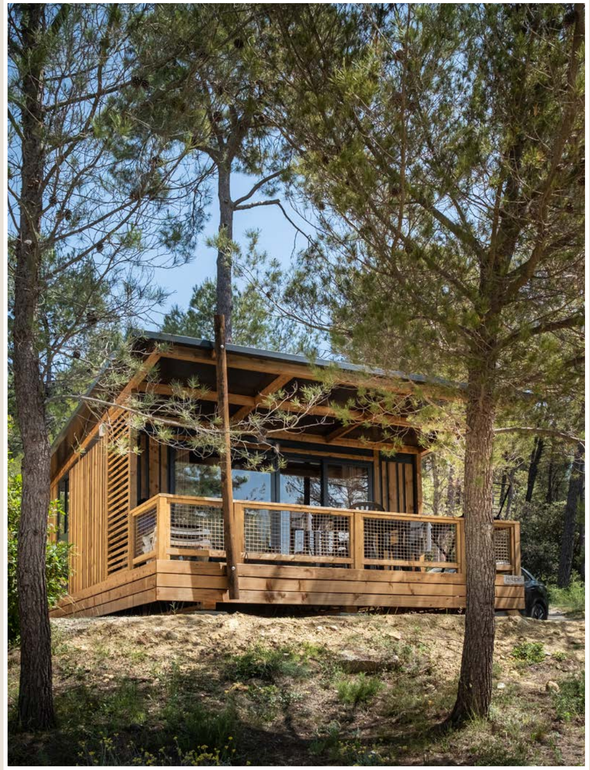


LE NOSTRE REALIZZAZIONI

Alloggi che si integrano
armoniosamente nell'ambiente















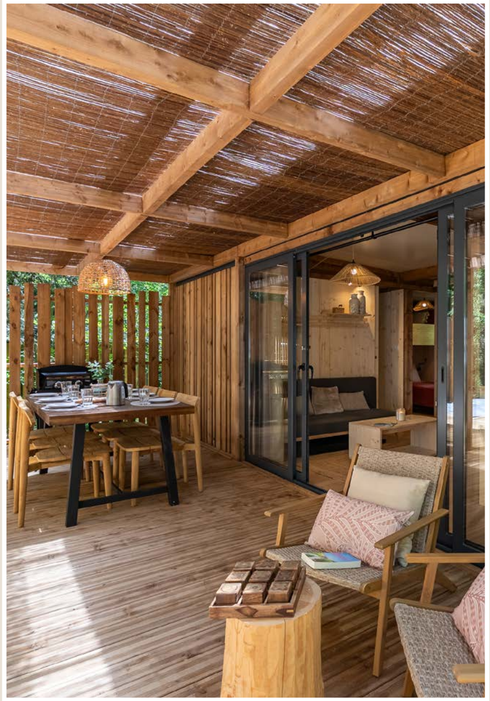








VIVERE DENTRO E FUORI



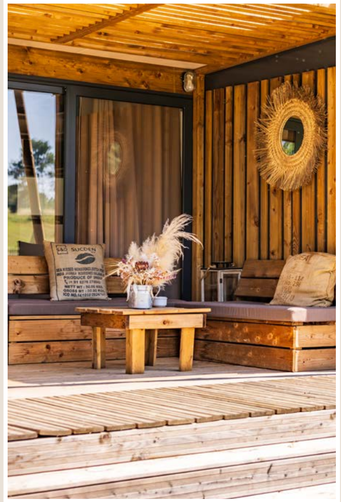








Ampie aperture sulle terrazze, attrezzate con pergole ombreggianti.





PERSONALIZZAZIONE DEGLI CHALET
INTEGRAZIONE PAESAGGISTICA

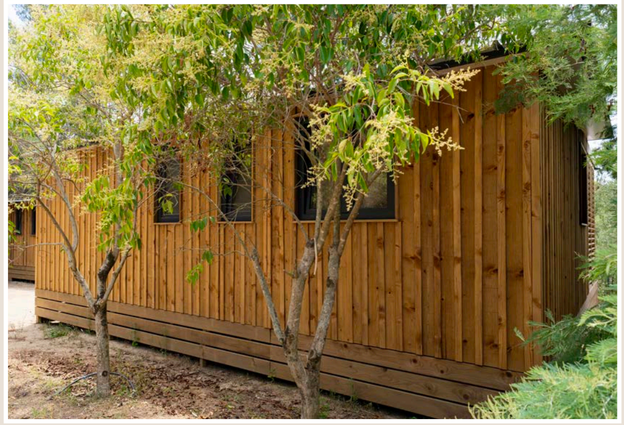


Il rivestimento a giorno

Doghe di legno disposte alternando diverse larghezze su un pannello grigio antracite. Un connubio estetico tra legno e acciaio, per un look decisamente contemporaneo.



Rivestimento a doghe aperte e integrazione vegetale



Prodotti adatti a ogni ambiente.



Il rivestimento in acciaio goffrato

Disponibile in bianco, il rivestimento goffrato non richiede manutenzione ed è particolarmente indicato per ambienti naturali, sia in campagna sia in prossimità del mare.



I rivestimenti in legno

I rivestimenti in legno autoclavato marrone, con doghe aperte orizzontali o verticali oppure in versione agricola, si adattano a ogni ambiente e conferiscono allo chalet uno stile naturale e autentico.



PERSONALIZZAZIONE DEGLI CHALET
SUPPORTI

Poiché ogni terreno è unico, adattiamo i nostri supporti per garantire un'installazione stabile, duratura e perfettamente integrata nell'ambiente circostante.



Zone alluvionali e piazzole premium → chalet su palafitte



Aree soggette a vincoli e mobilità → alloggio su telaio con ruote immatricolato



Ottimizzazione delle piazzole strette → chalet a sbalzo



Reversibilità e normativa case mobili/bungalow → chalet su telaio in legno

PERCORSO DI ACCOMPAGNAMENTO
AL VOSTRO FIANCO IN OGNI FASE

01 PRIMA DELL'ACQUISTO

- Primo contatto con un responsabile commerciale Hekipia e comprensione del progetto
- Visita del sito, pre-impianto e scelta degli alloggi
- Presentazione e approvazione del preventivo

02 FIRMA DEL CONTRATTO

- Convalida delle condizioni finanziarie e dei lavori (processo d'ordine)
- Prenotazione della data di montaggio o consegna in base al programma di produzione
- Sopralluogo preliminare del responsabile di cantiere (convalida accessi, posizionamenti e stoccaggio)
- Supporto marketing (accesso alla nostra fototeca)
- Avvio delle operazioni di montaggio

03 DOPO LA CONSEGNA DEL PROGETTO

- Consegna degli alloggi e delle chiavi
- I vostri alloggi sono pronti ad accogliere gli ospiti!

+

Entrate nel cuore del nostro universo: una visita allo stabilimento e allo showroom può fare davvero la differenza nella vostra scelta!



Showroom di 2.000 m²

18 modelli esposti che presentano le diverse integrazioni paesaggistiche, gli ambienti interni e le opzioni di comfort e dotazione.
Uno spazio pensato per aiutarvi a scegliere con la massima tranquillità.



PRINCIPIO COSTRUTTIVO
GARANZIA DI 15 ANNI!



Materiali nobili e robusti con spessori dimensionati per durare. La garanzia di una gestione serena per 15 anni per i nostri clienti.

GARANZIA STRUTTURA
15
ANNI*

REDDITIZIO · **CASE MOBILI/ BUNGALOW** · INTEGRAZIONE **PAESAGGISTICA** · **SOSTENIBILE** · **TRASPORTABILE A MANO**

* Le condizioni di applicazione della garanzia strutturale sono consultabili nelle nostre Condizioni Generali di Vendita.

PROTEZIONE TERMICA
LA GARANZIA DEL COMFORT DEGLI OSPITI

Estate e inverno, i nostri chalet garantiscono un comfort interno duraturo, con dotazioni di serie o opzionali a seconda dei modelli e delle esigenze, studiate per regolare la temperatura e preservare la qualità dell'aria.

Freschi per tutta l'estate

Tetto grigio chiaro (RAL 7035): il colore chiaro limita il surriscaldamento della copertura.
Persiane a lamelle: mantengono fresco l'interno lasciando circolare l'aria. Fanno entrare la luce attenuando l'intensità dei raggi diretti del sole.
Copertura della pergola in cannicciato: crea una zona d'ombra naturale sulla terrazza.
Circolazione dell'aria efficace: tutti gli chalet sono passanti, così da favorire correnti d'aria importanti nelle giornate più calde.
Zanzariere: permettono di arieggiare senza far entrare insetti.

Ventilazione controllata

Griglie di ventilazione integrate nelle finestre: favoriscono un ricambio costante dell'aria interna.
Unità VMC / estrattore d'aria: elimina l'umidità e migliora la qualità dell'aria nell'alloggio.
Ventilazione bassa: garantisce una circolazione continua dell'aria, mantenendo l'alloggio salubre anche durante il periodo di chiusura invernale.

Riscaldamento a pavimento

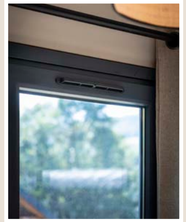
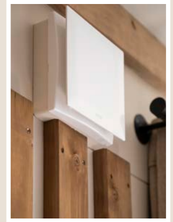
Una **soluzione esclusiva Hekipia** che garantisce un comfort ottimale in ogni stagione, riducendo in modo duraturo i consumi energetici e i costi di gestione.

Isolamento termico e acustico

Finestre a taglio termico: migliorano l'isolamento sia dal caldo sia dal freddo.
Vetri fonoisolanti: per un ambiente interno tranquillo e confortevole.

Gestione intelligente dell'acqua

Collettore dello scaldabagno: ogni punto acqua è alimentato e isolato singolarmente.
Valvole integrate: facilitano gli interventi di manutenzione e riducono il rischio di perdite.
Miscelatori per lavello e lavabo e soffioni doccia a portata controllata, dotati di aeratori e tecnologia Cool Start, per ridurre il consumo di acqua ed energia senza compromettere il comfort.

I NOSTRI IMPEGNI CSR

GARANZIA DI 15 ANNI!

Prodotti duraturi e resistenti

I nostri alloggi adottano un principio costruttivo unico basato su acciaio, legno e alluminio. Materiali nobili, intramontabili e durevoli, dimensionati dal nostro Ufficio Tecnico per offrire efficienza ottimale e massima solidità.

I nostri prodotti hanno una durata comprovata di oltre 15 anni, un impegno di longevità nei confronti dei nostri clienti.

Nessuna degradazione del suolo

I nostri prodotti vengono posati a terra su supporti reversibili.

Il nostro principio costruttivo non richiede fondazioni, non provoca effetti nocivi sul terreno e non lascia alcuna traccia in caso di smontaggio.

Ottimizzazione logistica

Tutti i componenti dei nostri chalet vengono consegnati in piano su camion.

Questo imballaggio ci permette di trasportare più alloggi per camion e di limitare così il nostro impatto di carbonio.

Prossimità ai fornitori

Lavoriamo esclusivamente con fornitori francesi ed europei, la maggior parte dei quali si trova vicino al nostro stabilimento.

Da oltre 20 anni manteniamo rapporti duraturi con questi partner affidabili e vicini.

Disponibilità dei ricambi

Il principio costruttivo dei nostri prodotti consente una sostituzione pezzo per pezzo semplice e rapida da effettuare, contribuendo a contrastare l'obsolescenza programmata.

È assolutamente possibile ordinare parti accidentalmente danneggiate o usurate nel tempo.

Materiali riciclabili

I materiali utilizzati nei nostri alloggi sono riciclabili.

Acciaio, legno e alluminio dispongono ciascuno della propria filiera di riciclo in Francia.

PROGETTATO & PRODOTTO IN FRANCIA



NUOVE OPZIONI 2027

RISPARMIO E COMFORT D'USO

INNOVAZIONE 2027

RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



Il riscaldamento a pavimento diffonde un calore dolce e uniforme per un comfort ottimale, mantenendo sotto controllo il consumo energetico.

CALORE DOLCE E OMOGENEO
Distribuzione uniforme del calore per un comfort ottimale in tutto l'alloggio.

IMPIANTO PIÙ EFFICIENTE
Fino al 30% di potenza installata in meno rispetto a un sistema tradizionale.

RAPIDO AUMENTO DELLA TEMPERATURA
Circa il 25% di tempo di riscaldamento in meno grazie all'irraggiamento dal pavimento.

RIDUZIONE DEI CONSUMI
Una soluzione più conveniente nella gestione quotidiana, sia per i gestori sia per gli ospiti.

UNA DOTAZIONE DISTINTIVA CHE MIGLIORA L'ESPERIENZA DEL CLIENTE

Un comfort termico premium che rafforza il posizionamento di fascia alta degli alloggi Hekipia e consente di prolungare la stagione di apertura.

i Disponibile in opzione su tutti gli chalet e di serie sui modelli Kanopé e Kabinet.

NUOVE OPZIONI 2027

ANCORA PIÙ PERSONALIZZAZIONE

Allestimenti della terrazza

Non appena si apre la vetrata, la terrazza diventa il naturale prolungamento dell'alloggio. È il luogo ideale per fare colazione al sole, ritrovarsi all'ora dell'aperitivo, leggere, condividere momenti insieme o semplicemente godersi il paesaggio.

Le diverse soluzioni per la terrazza arricchiscono questo spazio di vita all'aperto, offrendo maggiore comfort, convivialità e nuove possibilità d'uso. Permettono di personalizzare ogni terrazza in base alle esigenze della struttura e all'esperienza che si desidera offrire, rafforzando al tempo stesso l'attrattività dell'alloggio.

Più comfort, più convivialità, più ricordi!

Panca e poltrona BALI



Spazio KOSY: panca integrata & frangivista

Uno spazio relax con panca integrata, frangivista laterale in legno e tende o claustra sul retro, per creare un angolo intimo, caldo e confortevole.



Una soluzione ingegnosa: la seduta della panca si estende per offrire più larghezza e il massimo comfort durante il riposo. Panca rivestita in tessuto poliestere per esterni.



Ampliamenti e Spazio KOSY

Scegliete la configurazione più adatta a voi!

1 - Estensione della terrazza



2 - Doppia estensione della terrazza



3 - Estensione terrazza + Kosy



4 - Solo Spazio Kosy





GAMMA CHALET
ELEGANZA E COMFORT SU MISURA

Da 20 a 40 m², i nostri chalet si adattano a ogni tipo di progetto, dal campeggio alla soluzione residenziale.
Il design curato e gli spazi ottimizzati offrono un comfort duraturo in ogni stagione.
Modulabili e armoniosi, si integrano perfettamente nell'ambiente per offrire un'esperienza accogliente e piacevole.



ATMOSFERA **ZEN+**













Piano di lavoro

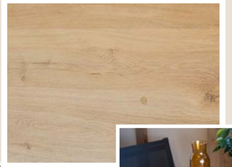




Pareti e tramezzi



Pavimento

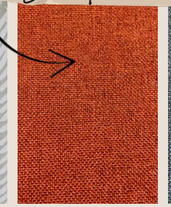




Scelta delle tende



Tasmania verde



Indiana ocra



Indiana verde



Tweed beige

Cuscini





Un’atmosfera equilibrata e accogliente, che abbina un legno chiaro effetto rovere dorato a pareti beige sabbia, per un risultato morbido e luminoso.

Il piano di lavoro effetto pietra grigia aggiunge un tocco minerale, mentre le tende materiche – beige, verdi profondi, ocra o con motivi foliage – offrono una grande ricchezza visiva.

Una panca tortora o verde e accessori in terracotta riscaldano lo spazio, in uno stile rilassante, naturale e moderno.

ATMOSFERE **NATURE E NATURE+**



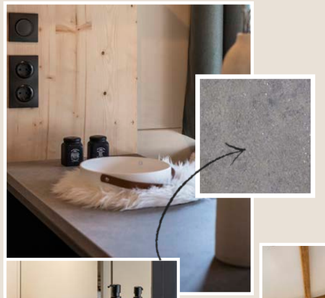







Mobili e pareti divisorie

Piano di lavoro




> L'ambiente Nature valorizza la luminosità e il calore del legno chiaro presente su pareti, soffitti e arredi, creando un interno autentico e accogliente.
>
> Le tonalità naturali si abbinano a un piano di lavoro effetto pietra grigia e a tende materiche nelle sfumature del verde, dell'ocra o del beige, dando vita a un ambiente semplice e armonioso.
> In opzione, l'ambiente Nature+ rafforza questa atmosfera accogliente con doghe di rivestimento in abete su alcune pareti, per un risultato ancora più avvolgente e un autentico effetto "baita".

Scelta delle tende





Pavimento




TINY HOME

2027
Pergola con ombreggiatura e copertura



1 camera

Uno spazio, mille possibilità

Modulare, versatile e veloce da installare, la **Tiny Home** si presta a molteplici utilizzi: reception, camera per gli ospiti o monolocale glamping.

Con il suo design curato, il comfort in ogni stagione e la grande apertura verso l'esterno, coniuga estetica e praticità.

Un vero coltellino svizzero dell'ospitalità moderna!



SPAZI

20 m²
superficie calpestabile

10 m²
superficie terrazza

2
letti

1
camera

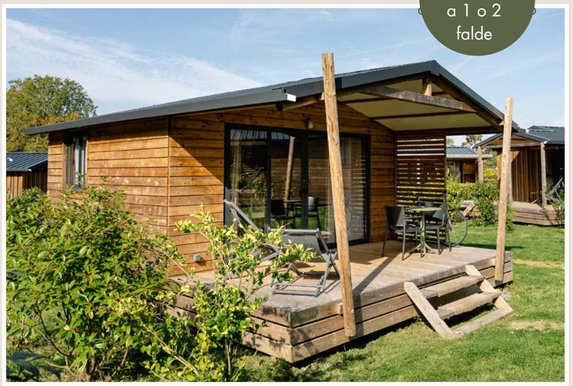




ISOLAMENTO PER TUTTE LE STAGIONI DI SERIE

VICTORIA

Tetto disponibile a 1 o 2 falde



■ 1 camera

Un nido in stile hotel

Compatto, accogliente e dal design essenziale, il **Victoria** trasforma ogni soggiorno in un momento intimo e confortevole.

Pensato per le piazzole di piccole dimensioni, combina fascino, funzionalità e un'atmosfera avvolgente.

Più di una semplice camera d'hotel: un must dell'offerta locativa, tanto attraente quanto efficace.

SPAZI

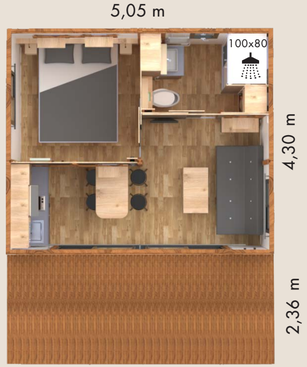
20 m² superficie calpestabile

12 m² superficie terrazza

2/3 letti

1 camera indipendente



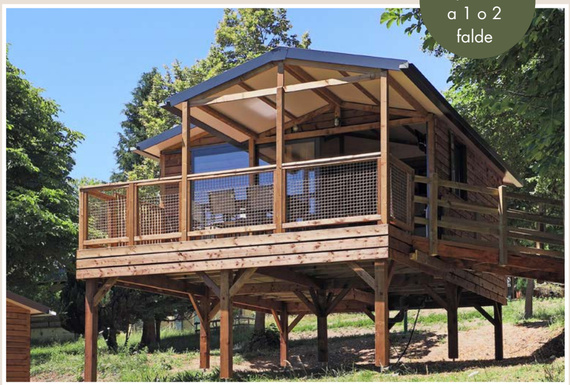




MOREA

2 camere

Tetto disponibile a 1 o 2 falde



Un must per le famiglie

Compatto, accogliente e ingegnoso, il **Morea** ospita fino a 5 persone in uno spazio ottimizzato. Pratico da vivere, rapido da installare e redditizio, è il modello ideale per coniugare comfort, evasione e performance.

Un grande classico della gamma, pensato per massimizzare sia la soddisfazione degli ospiti sia il ritorno sull'investimento.

SPAZI

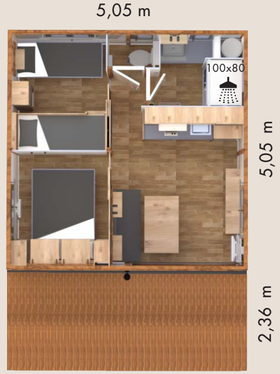
25 m²
superficie calpestabile

12 m²
superficie terrazza

5
letti

2
camere indipendenti







MOREA XL

2027
Disponibile con tetto a 2 falde



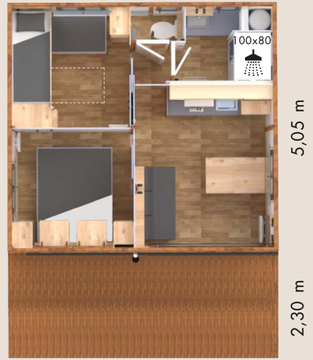
2 camere

Il bestseller in una nuova veste!

Con soli 40 cm di larghezza in più, il **Morea XL** cambia completamente dimensione. La camera matrimoniale ospita un letto queen size, mentre la cameretta versatile può accogliere una seconda coppia o trasformarsi in area giochi per i bambini.

Il confortevole soggiorno, dotato di pratici vani contenitori, separa la zona relax dalla zona pranzo.





SPAZI

27,5 m²
superficie calpestabile

13 m²
superficie terrazza

5
letti

2
camere indipendenti



NOUMEA SMART VIEW XL

Novità 2027

2 camere

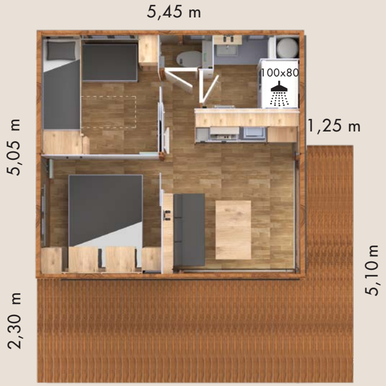


L'esperienza panoramica, in versione XL

Pensato per valorizzare ogni vista, il **Noumea Smart View XL** offre un'apertura totale verso l'esterno. Luminoso, ottimizzato ed elegante, crea una vera continuità tra interno ed esterno.

In questa versione XL, 40 cm di larghezza e 2,5 m² in più regalano ancora maggiore comfort: letto da 160 cm nella camera matrimoniale e letti estraibili nella cameretta per una flessibilità superiore.

Con la terrazza integrata e il design distintivo, trasforma ogni soggiorno in un'esperienza unica, panoramica e memorabile.



SPAZI

27,5 m² superficie calpestabile

19 m² superficie terrazza

5 letti

2 camere indipendenti





COLUMBIA

2 camere



Grande comfort, grandi spazi

Spazioso, luminoso ed estremamente funzionale, il **Columbia** conquista con l'ampio soggiorno passante, la cucina a vista e la grande terrazza esterna. Con 2 camere, può ospitare comodamente fino a 6 persone in un ambiente familiare e contemporaneo.

Un modello pensato per chi ama avere spazio, dentro e fuori.

SPAZI

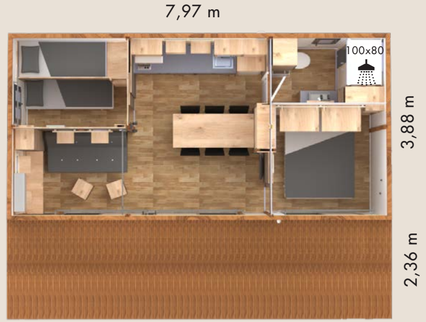
30 m²
superficie calpestabile

19 m²
superficie terrazza

5/6
letti

2
camere indipendenti







TORONTO

2 camere



L'alleato dei soggiorni in famiglia all'insegna del comfort

Con l'ampia zona giorno, due camere spaziose e una grande vetrata, il **Toronto** conquista per il suo equilibrio tra comfort, modernità e funzionalità. Pensato per piazzole profonde, offre una distribuzione fluida ed è ideale per ospitare fino a 6 persone.

Una soluzione intelligente e premium per soggiorni in totale serenità.



SPAZI

35 m²
superficie calpestabile

12 m²
superficie terrazza

5/6
letti

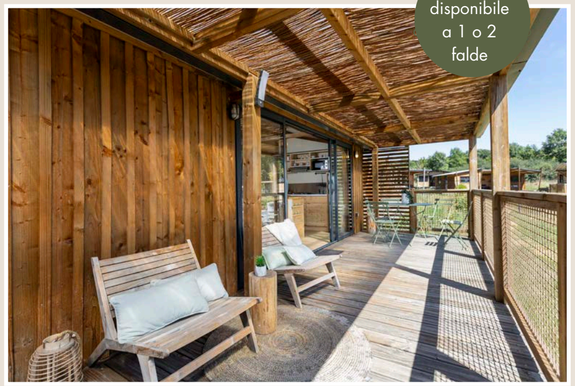
2
camere indipendenti





PORTLAND 2C

2 camere



Il residenziale premium per eccellenza

Spazioso, luminoso e perfettamente organizzato, il **Portland 2 camere** offre un ambiente di vita di alta gamma. L'ampia zona giorno, le due camere confortevoli e la cucina separata conquistano famiglie e coppie nei soggiorni di lunga durata.

Con la grande terrazza e lo stile accogliente, rappresenta una proposta residenziale moderna, affidabile e conviviale.

SPAZI

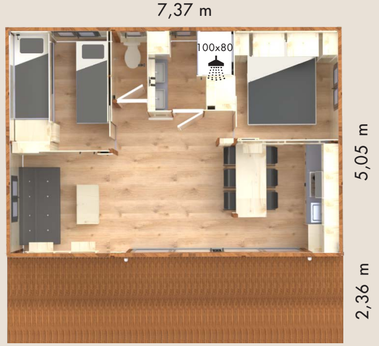
35 m²
superficie
calpestabile

17 m²
superficie
terrazza

5/6
letti

2
camere
indipendenti





LIBERTY PMR

2 camere



Accessibilità senza compromessi

Reversibile, spazioso e progettato con intelligenza, il **Liberty PMR** risponde alle esigenze degli ospiti con disabilità, ma anche delle famiglie con bambini o persone anziane. Grazie alle due zone doccia e alla confortevole camera matrimoniale, coniuga accessibilità, qualità e benessere.

Un modello versatile, indispensabile in ogni moderna offerta locativa.

SPAZI

35 m²
superficie calpestabile

17 m²
superficie terrazza

4/6*
letti

2
camere indipendenti

*opzionale







KINGSTON 35

2 camere / 2 bagni



L'offerta alberghiera di alta gamma

Design unico, suite indipendenti, 2 bagni, patio esterno... Il **Kingston** 35 ridefinisce gli standard premium. Pensato per coppie, amici o gruppi in occasione di seminari, offre il comfort di un vero soggiorno in hotel con una flessibilità d'uso senza pari.

Elegante, luminoso e distintivo, è il modello di punta della nostra offerta di fascia alta.

SPAZI

35 m²
superficie calpestabile

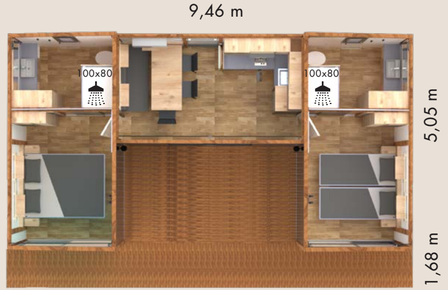
22 m²
superficie terrazza

4/6*
letti

2
camere indipendenti

*opzionale







KINGSTON 40

2 camere / 2 bagni



Il punto di riferimento del residenziale premium

Con la suite matrimoniale, l'ampia zona giorno e la cucina ben separata, il **Kingston 40** offre il comfort di una vera casa. Spazioso, elegante e perfettamente organizzato, conquista chi cerca una soluzione residenziale accogliente e di alta gamma per soggiorni prolungati.

Un modello d'eccezione, a metà strada tra residenziale e tiny villa.

SPAZI

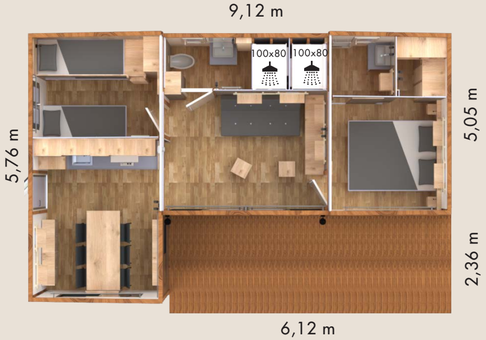
40 m²
superficie calpestabile

15 m²
superficie terrazza

5/6
letti

2
camere indipendenti







OTTAWA

3 camere



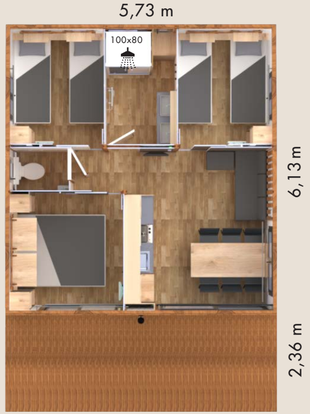
Flessibilità al servizio della famiglia

Con 3 camere ben progettate e spazi ottimizzati, **l'Ottawa** si adatta a molte configurazioni: famiglie con ragazzi, coppie di amici, escursionisti di passaggio o gruppi in occasione di seminari.

Compatto e generoso al tempo stesso, offre una distribuzione equilibrata, con camere senza pareti in comune e solo letti a pavimento. La camera matrimoniale dispone di accesso diretto alla terrazza.

Un'alternativa efficace ai classici modelli con 3 camere, tutta da scoprire.





SPAZI

33 m²
superficie calpestabile

14 m²
superficie terrazza

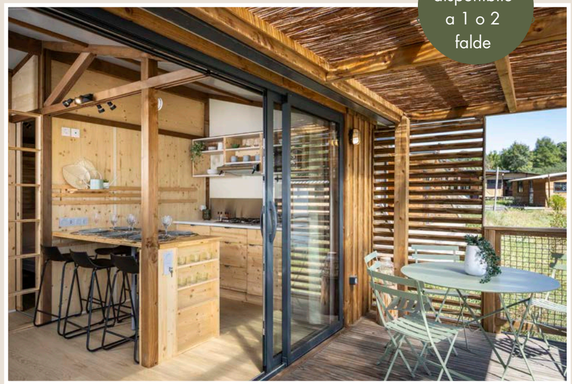
6
letti

3
camere indipendenti



PORTLAND 3C

3 camere



Tetto disponibile a 1 o 2 falde

L'equilibrio perfetto tra comfort e capacità

Con le sue 3 camere ben separate, l'ampia zona giorno e la grande terrazza, il **Portland 3 camere** risponde alle esigenze delle famiglie numerose. Conviviale, spazioso e funzionale, offre un comfort premium sia per soggiorni prolungati sia per l'affitto stagionale.

Un formato affidabile, adatto alle grandi piazzole e ai soggiorni in tutta serenità.

SPAZI

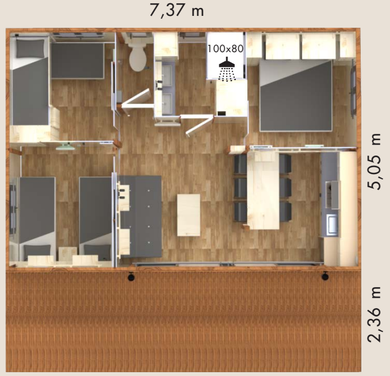
35 m²
superficie calpestabile

17 m²
superficie terrazza

6/7
letti

3
camere indipendenti







NORTHLAND

3 camere



L'autenticità di uno chalet, in versione compatta

Con il suo autentico spirito di montagna, l'isolamento per tutte le stagioni, il soppalco giocoso e l'atmosfera ricca di legno, il **Northland** reinventa il tiny chalet. Caldo, robusto e ingegnoso, con numerosi spazi contenitore, offre un ambiente cosy ideale sia d'inverno sia d'estate.

Il soppalco completa le due camere con due posti letto aggiuntivi, in una zona notte accogliente con un'altezza sotto falda di 1,76 m.

Un vero chalet ricco di convivialità e carattere.

SPAZI

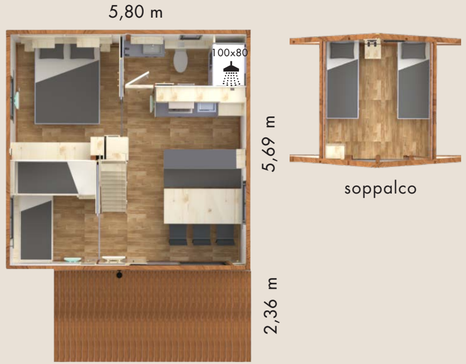
30 m²
superficie calpestabile

12 m²
superficie terrazza

6
letti

2+1
camere indipendenti





soppalco

ISOLAMENTO PER TUTTE LE STAGIONI DI SERIE

GAMMA TINY HOUSE

VIVERE ALL'ARIA APERTA IN MODO DIVERSO

Con Karavan' e Kanopé, Hekipia reinventa l'alloggio leggero per proporre nuovi modi di vivere le vacanze all'aria aperta. Due concept, due universi, con la stessa volontà: creare alloggi insoliti, confortevoli, mobili e facili da installare, che privilegiano il contatto con la natura.

Karavan' abbina legno e tela in uno spirito glamping caldo e modulare, mentre Kanopé reinterpreta lo spirito della capanna in una versione compatta, di design e funzionale.

Soluzioni originali per diversificare l'offerta ricettiva, adattarsi alle diverse piazzole e proporre agli ospiti un'esperienza di soggiorno differente.



KANOPÉ

Spirito da baita, comfort e semplicità di installazione

Novità 2027

ULTRA PREZZO COMPETITIVO



Kanopé unisce design, comfort e libertà per offrire una nuova esperienza di ospitalità all'aria aperta.

Compatto e mobile, Kanopé trova naturalmente posto su ogni tipo di piazzola, comprese quelle più vincolate o poco sfruttate, contribuendo ad aumentarne la redditività.
Dotato di serie di telaio RML, l'opzione con telaio immatricolato amplia ulteriormente le possibilità di spostamento e installazione sulle piazzole soggette a maggiori vincoli: zone alluvionabili e siti tutelati.

Kanopé è disponibile in due modelli: Kanopé e Kanopé Tribu, con configurazioni pensate per rispondere a diverse esigenze di accoglienza.
Ogni modello può essere personalizzato grazie a una scelta di opzioni di integrazione, finitura e dotazione.

Integrazione paesaggistica: tettoia o pergola in tela



Di serie, Kanopé è dotato di una tettoia, che può essere completata con un pavimento per terrazza.



Come opzione, la pergola in tela permette di godere ancora di più degli spazi esterni, preservando la privacy e migliorando il comfort termico.

Mobilità: telaio immatricolato opzionale





Telaio RML di serie, telaio immatricolato opzionale.



Adatto alle piazzole vincolate
Maggiore redditività

Alloggio insolito utilizzabile in ogni stagione
Riscaldamento a pavimento di serie

Formato compatto
Facile da installare

Investimento ottimizzato
prezzo competitivo

ATMOSFERA **KANOPÉ**










Parete


Piano di lavoro


Mobili




Tende


Panca


zona rivestita in legno

L'essenziale, naturalmente


Pavimento

Colori delle tete





> Un'atmosfera ispirata alla capanna, dove l'essenziale torna protagonista.
>
> Legno, materiali naturali e tonalità sobrie compongono un interno caldo, semplice e funzionale.
> Alcuni dettagli colorati danno ritmo all'insieme, in un autentico spirito camping.
>
> Un universo autentico e conviviale, pensato per vivere pienamente dentro e fuori.

KANOPÉ

2027

1 camera



Il fascino della baita, con semplicità

Kanopé richiama l'atmosfera di una baita e il piacere di vivere a stretto contatto con la natura.
Accogliente e confortevole, ospita coppie e piccole famiglie in un ambiente conviviale, fino a 4 persone.

Il formato compatto trova facilmente posto anche nelle piazzole più vincolate. Con il riscaldamento a pavimento di serie, il comfort si estende anche alle mezze stagioni.

Un modo diverso di vivere il campeggio, ancora più vicino alla natura.

SPAZI

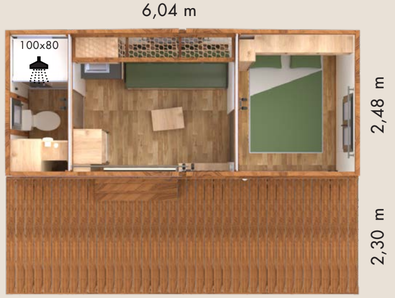
14 m²
superficie calpestabile

13 m²
superficie terrazza

4
letti

1
camera indipendente



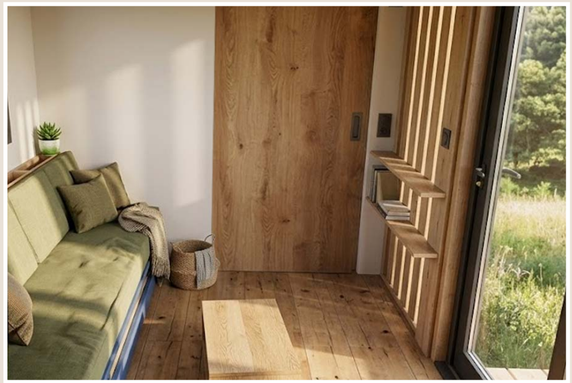




KANOPÉ TRIBU

2027

2 camere



Il fascino della baita, da condividere

Pensato per famiglie e gruppi, **Kanopé Tribu** porta questa atmosfera in una configurazione interamente dedicata al riposo. Con una capacità fino a 6 posti letto, adulti e bambini trovano naturalmente il proprio spazio e possono vivere appieno la vacanza insieme.

Qui ogni metro quadrato è dedicato al comfort e al riposo, senza punto acqua interno. È previsto uno spazio per frigorifero e microonde, per rendere il soggiorno più pratico. Per una completa autonomia, Kanopé Tribu può essere abbinato a Kabinet, un modulo bagno privato con angolo cucina.

Un alloggio accogliente e ingegnoso, pensato per vivere la natura in famiglia o in gruppo.

SPAZI

14 m²
superficie calpestabile

13 m²
superficie terrazza

6
letti

2
camere indipendenti







KARAVAN’

Spirito del campeggio, eleganza di tela e legno, comfort



Karavan’ reinterpreta lo spirito del campeggio in chiave elegante e confortevole: legno, tela e spazi aperti invitano a vivere la vacanza a stretto contatto con la natura.

Installata su telaio RML o immatricolato a seconda del modello, Karavan’ mantiene tutta la flessibilità necessaria per adattarsi ai vincoli del terreno e alle esigenze di gestione.

Disponibile da 1 a 3 camere, la gamma si adatta a ogni piazzola e alla capacità ricettiva desiderata.

Integrazione paesaggistica: terrazza o tettoia in tela





Terrazza, tettoia anteriore o tettoia posteriore: le diverse configurazioni ampliano la vita all’aperto, creano spazi protetti e, a seconda del modello, offrono posti letto aggiuntivi in un ambiente in tela completamente immersivo.

Scoprite in video il modulo Karavan’!

Adatto alle piazzole vincolate
Maggiore redditività

Glamping confortevole
Adatto a ogni tipo di clientela

Formato compatto
Facile da installare

Investimento ottimizzato
Attraente e facile da affittare



ATMOSFERA **KARAVAN'**







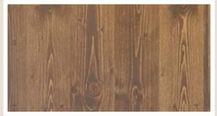








> Un'atmosfera bohémien chic che mescola materiali autentici e spirito nomade. Il legno grezzo e patinato si abbina a tessuti grafici neri ed écru che richiamano motivi etnici.
>
> Le tonalità calde – terracotta, beige sabbia, crema – riscaldano lo spazio, mentre piccoli richiami allo spirito safari compaiono nei dettagli decorativi.
>
> Un universo caldo ed esotico, pensato per vivere l'avventura con stile e comfort.





Tende





Stile lodge



KARAVAN'6.6

INNOVAZIONE
—
Letto sollevabile motorizzato



La Tiny House che supera i vincoli

Pensata per i terreni più complessi, la **Karavan'6.6** è mobile, modulabile e immatricolata. Il formato compatto e ingegnoso la rende ideale per piccole piazzole o progetti insoliti.

La disposizione innovativa sfrutta ogni metro quadrato: il letto matrimoniale si solleva in pochi istanti, liberando la zona giorno durante il giorno. Una panca consente di vivere appieno il soggiorno, mentre un intelligente sistema di letti estraibili offre due posti letto aggiuntivi per la notte.

Un'esperienza glamping unica che combina comfort, libertà e semplicità di gestione normativa.

ⓘ Telaio immatricolato di serie

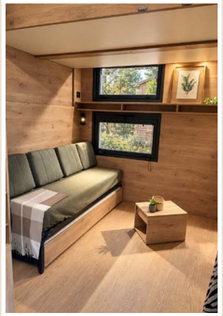
SPAZI

16,5 m²
superficie calpestabile

15,5 m²
superficie terrazza

4
letti

1
stanza







KARAVAN'6



L'alternativa glamping che fa la differenza

Pensata come alternativa premium agli alloggi in tela, la **Karavan'6** combina modularità, comfort e un design originale. Si adatta a ogni tipo di piazzola, anche alle più complesse, offrendo un'esperienza glamping attraente e redditizia. In opzione, il telaio può essere immatricolato.

Leggera, originale e facile da installare: un vero valore aggiunto per arricchire la vostra offerta.

SPAZI

14/40 m²
superficie calpestabile

13 m²
superficie terrazza

2/6
letti

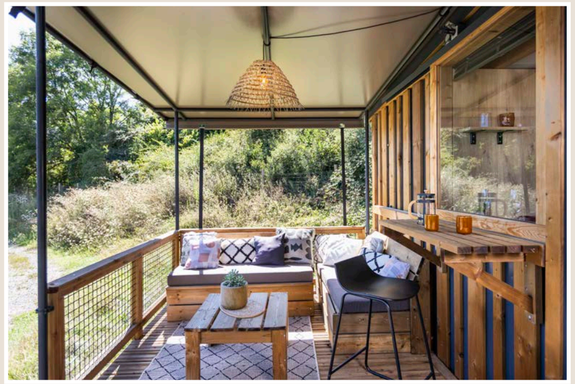
1/3
camere indipendenti







KARAVAN'7



L'esperienza glamping pensata per le famiglie

Accogliente, modulabile e spaziosa, la **Karavan'7** reinventa le vacanze in famiglia e in gruppo. Con la sua atmosfera da baita, i numerosi posti letto e il comfort ottimizzato, unisce l'originalità di una Tiny House telata alla praticità di un alloggio familiare premium.

Una soluzione evolutiva, ideale per le grandi piazzole... e per creare splendidi ricordi in famiglia.

SPAZI

17/33 m²
superficie calpestabile

16 m²
superficie terrazza

2/6
letti

1/3
camere indipendenti

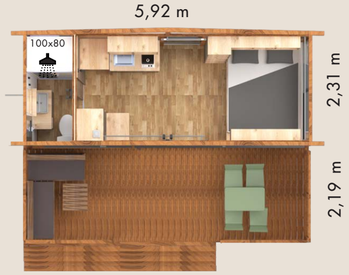






KARAVAN'6

14 m² | 13 m²



27 m²



27 m² | 13 m²



KARAVAN'7

17 m² | 16 m²



33 m²

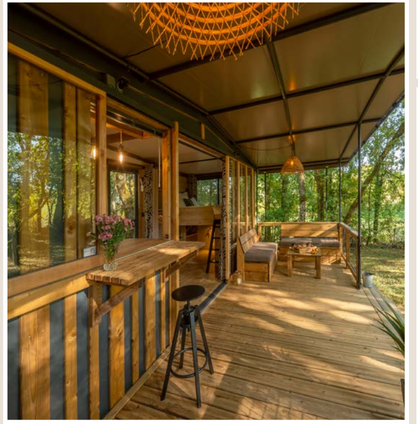


33 m² | 16 m²













GAMMA ROULOTTE
EVASIONE BOHÉMIEN

Offrite un’esperienza unica con le nostre roulotte dal fascino senza tempo.
Pensate per unire comfort e spirito bohémien, si integrano perfettamente in ogni contesto, dal campeggio alle proposte di ospitalità più insolite. La struttura in legno, l’isolamento performante e gli spazi ottimizzati regalano un soggiorno caldo, accogliente e fuori dall’ordinario.
Un invito al viaggio, senza rinunciare al benessere.



AMBIENTE **ROULOTTE**

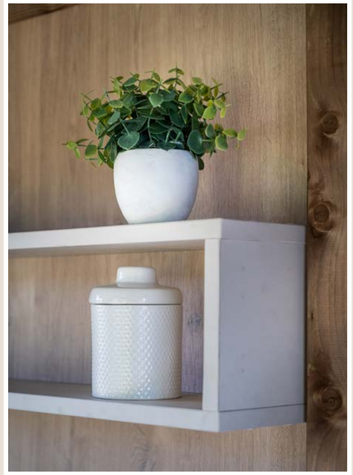












Pavimento



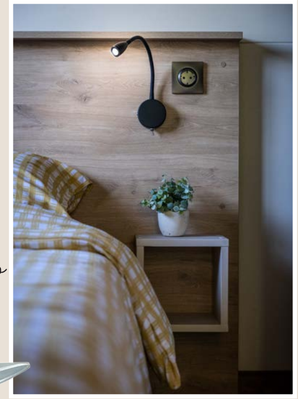
> Un'atmosfera luminosa e accogliente, caratterizzata da pareti e mobili in legno chiaro dalle linee essenziali. Il piano di lavoro effetto pietra aggiunge un elegante tocco minerale, mentre le tende verde intenso danno ritmo allo spazio e creano un contrasto naturale.
>
> Le sospensioni in canna diffondono una luce morbida, rafforzando l'atmosfera accogliente. L'insieme crea un interno armonioso, funzionale e senza tempo.

Tende Indiana verdi





Piano di lavoro







Divisori e mobili

Applique esterna



Panca



TINY ROULOTTE

■ 1 camera



Il fascino dell’insolito, in coppia

Originale, affascinante e decisamente accogliente, la **Tiny Roulotte** invita a concedersi una pausa fuori dal tempo. Perfetta per un soggiorno a due, unisce lo spirito bohémien di una roulotte al comfort di un alloggio glamping.

Un piccolo spazio progettato con cura, per grandi ricordi da condividere.





SPAZI

14 m²
superficie calpestabile

2 m²
superficie terrazza

2/4*
letti

1
camera indipendente

*opzionale



ROULOTTE 22

2 camere



L'insolito spazioso per tutta la famiglia

Con il suo design unico, la disposizione ottimizzata e la grande capacità, la **Roulotte 22** combina fascino, comfort e voglia di evasione.

Ideale per i soggiorni in famiglia, rappresenta un nuovo modo di vivere l'alloggio insolito. Uno stile distintivo e attraente, facile da integrare nella vostra gamma in affitto.





SPAZI

22 m²
superficie calpestabile

4 m²
superficie terrazza

4
letti

2
camere indipendenti



GAMMA BAGNO PRIVATO

KABINET: IL PICCOLO SPAZIO CHE VALORIZZA LA VOSTRA PIAZZOLA

Novità 2027

Kabinet trasforma una piazzola non attrezzata in uno spazio confortevole, autonomo e funzionale. Compatto e modulabile, riunisce l'essenziale in diversi livelli di dotazione: bagno con WC, angolo cucina o zona bar.
Pensato per campeggiatori, caravanisti e camperisti, offre maggiore comfort e praticità preservando lo spirito del campeggio e l'integrazione nel paesaggio.





DI SERIE

Il comfort di un bagno privato:

- Doccia
- Lavabo
- WC
- Ripiani

+ Riscaldamento a pavimento





PACK CUCINA APERTA

Maggiore autonomia ogni giorno:

- Frigorifero da tavolo
- Lavello
- Ripiani portaoggetti

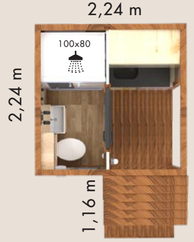




PACK ZONA BAR

Vivete al meglio gli spazi esterni:

- Estensione del pavimento della terrazza
- Bancone
- Tettoia



Spazio di vita completo
Bagno e zona pranzo

Materiali robusti
Garanzia di 10 anni

Installazione rapida
Facile da spostare

Investimento ottimizzato
Prodotto resistente nel tempo

gamma alloggi per LAVORATORI

PRATICITÀ E ISOLAMENTO PER UN UTILIZZO TUTTO L'ANNO

Offrite una soluzione abitativa pratica e confortevole con gli alloggi Teamcamp. Pensati per rispondere alle esigenze di lavoratori e personale stagionale, uniscono funzionalità e qualità della vita. La costruzione robusta, l'isolamento adeguato e gli spazi ottimizzati garantiscono un ambiente piacevole anche nei soggiorni prolungati. Alloggi affidabili e confortevoli per accogliere lavoratori e stagionali con serenità durante tutto l'anno.



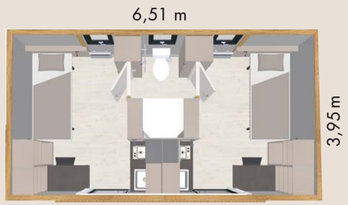
TEAMCAMP

La soluzione abitativa per lavoratori e personale stagionale

Mobile, compatto, funzionale e rapido da installare, Teamcamp risponde concretamente alle esigenze di alloggio durante tutto l'anno. Confortevole, ottimizzato e mobile su telaio RML, si inserisce facilmente anche nelle piazzole di piccole dimensioni e contribuisce alla fidelizzazione del personale.

Un vero vantaggio per attrarre, ospitare e fidelizzare nel tempo i vostri collaboratori stagionali.

teamcamp 19



19 m² superficie calpestabile

Terrazza opzionale

teamcamp 25



25 m² superficie calpestabile

Terrazza opzionale

teamcamp 27



27 m² superficie calpestabile

Terrazza opzionale

Teamcamp 25 - 2 monolocali disponibile per consegna nel 2027

PLANIMETRIE

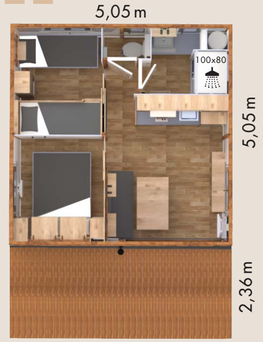
Tiny Home



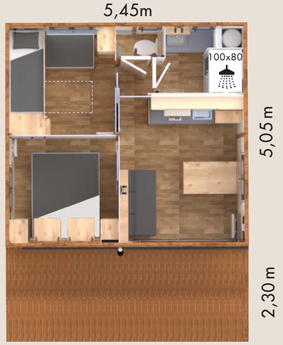
Victoria



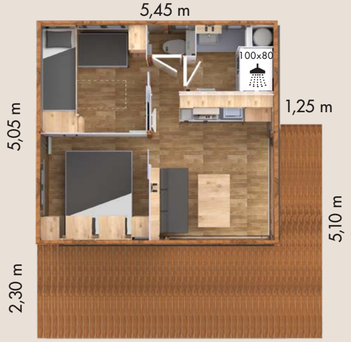
Morea



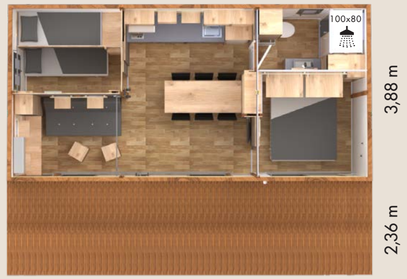
Morea XL



Noumea Smart View XL



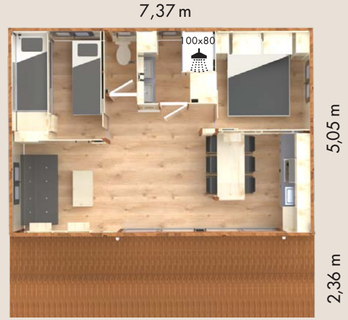
Columbia



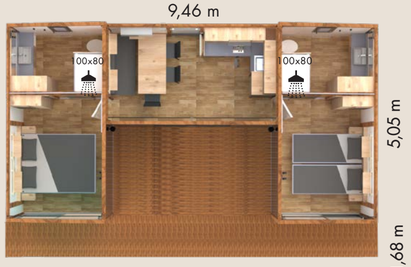
Toronto



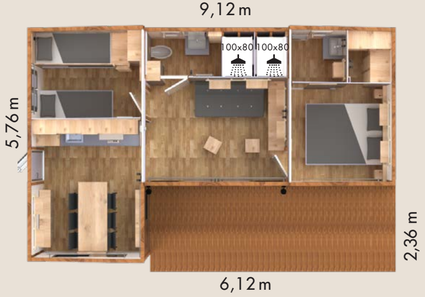
Portland 2 camere



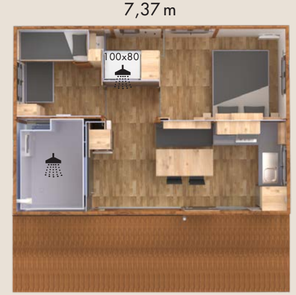
Kingston 35



Kingston 40

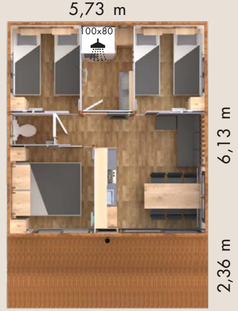


Liberty PMR

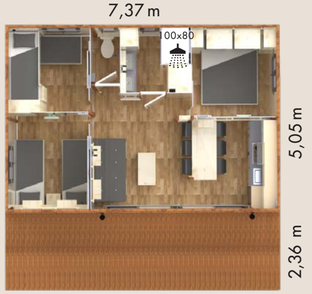


PLANIMETRIE

Ottawa



Portland 3 camere

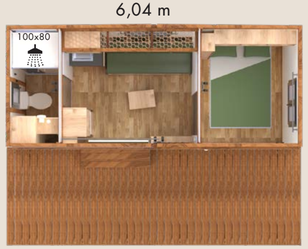


Northland





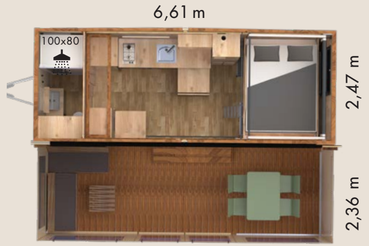
Kanopé



Kanopé Tribu



Karavan'6.6



Karavan'6



Karavan'6



Karavan'6



Karavan'7



Karavan'7



Karavan'7



PLANIMETRIE

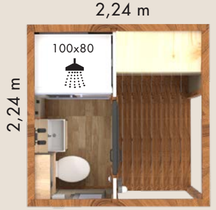
Tiny Roulotte



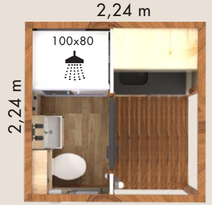
Roulotte 22



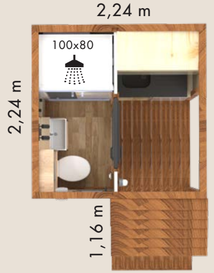
Kabinet di serie



Kabinet pack cucina



Kabinet pack zona bar

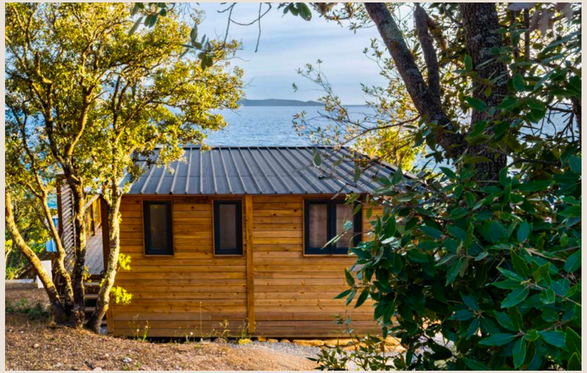


Tutte le dimensioni sono indicate senza prendere in considerazione le sporgenze del tetto.
Le sporgenze del tetto sono comprese tra 20 e 40 cm per ogni lato e per il retro della struttura.









Hekipia SAS – RCS 490 961 398 - Planimetrie, foto, immagini e visual 3D sono forniti a solo scopo informativo e non hanno valore contrattuale.
Questa brochure include alcuni visual creati con strumenti di intelligenza artificiale e successivamente rielaborati dai nostri team.

Crediti fotografici: © Manu Reyboz / © Céline Vautey / © Ivan Franchet / © Rémi Portier / © Anthony Barre Hewiia /
© Imose Studio / © Josselin Martin Photographie / © Atelier Castanea / © Pikimo / © Aurélia Planterose / © Adobe Stock

Stampa in Francia: Faurite, settembre 20
Non disperdere nell'ambie



Hekipia
TINYHOUSE

73 route de Lentilly CS 68206,
69380 Chessy-les-Mines,
FRANCIA
+33 (0)4 37 64 64 74

contact@hekipia.com
www.hekipia.com