
Hekipia
TINYHOUSE
TURISMO
CUANDO CADA ESPACIO
CREA LA EXCEPCIÓN
REPRESENTADO
POR
CASÁRBOL
CASÁRBOL®



Hekipia

TINYHOUSE

Donde cada espacio crea algo excepcional

ÍNDICE

PRÁCTICA

Editorial p.3
Un poco de historia p.4
Nuestras realizaciones..... p.6
Vida interior-exterior p.10
Integración paisajística..... p.12
Adaptación a los terrenos.... p.14
Proceso de acompañamiento p.16
Principio constructivo..... p.18
Confort térmico p.19
Compromisos RSC p.20
Nuevas opciones 2027 ..... p.21-23 (2027)

BUNGALOWS

Ambiente zen+ p.26
Ambientes Naturaleza y +... p.28
Tiny Home..... p.30
Victoria p.32

Morea p.34
Morea XL p.36 (2027)
Noumea Smart View XL..... p.38 (2027)
Columbia..... p.40
Toronto p.42
Portland 2 dormitorios p.44

...BUNGALOWS

Liberty PMR p.46
Kingston 35 ..... p.48
Kingston 40 ..... p.50

Ottawa..... p.52
Portland 3 dormitorios..... p.54
Northland..... p.56

TINY HOUSES

(2027) Kanopé, espíritu de cabaña p.60
Ambiente Kanopé p.62
Kanopé p.64
Kanopé Tribu p.66

Karavan', estilo lodge móvil..... p.68
Ambiente Karavan' p.70
Karavan'6.6 ..... p.72
Karavan'6 ..... p.74
Karavan'7 ..... p.76
Planos Karavan'6 y 7 ..... p.78

ROULOTTES

Ambiente Roulotte p.82
Tiny Roulotte..... p.84
Roulotte 22 ..... p.86

BAÑO PRIVADO

(2027) Kabinet p.88

TRABAJADORES Y PERSONAL DE TEMPORADA

Teamcamp p.90

PLANOS

..... p.92 a 96

EDITORIAL

INNOVAR, MODERNIZAR, COMPROMETERSE

Para la temporada 2027, HEKIPIA sigue evolucionando con una ambición clara: ofrecer soluciones atractivas, sostenibles y rentables que ayuden a sacar el máximo partido a cada parcela. La innovación de producto, los nuevos usos, la modernización industrial y el compromiso medioambiental marcan esta nueva temporada.

Una oferta que crece y se diversifica

Kanopé inaugura una nueva oferta de alojamientos compactos, móviles y matriculables, con un cálido espíritu de cabaña. Una propuesta pensada para atraer a los huéspedes, reforzar la experiencia glamping y optimizar la inversión.

Tras el éxito del Morea XL lanzado en 2026, la familia XL crece con el **Noumea Smart View XL**: más espacioso, cómodo y versátil, sin renunciar al ADN del modelo, con una zona de estar ampliamente abierta a la terraza gracias a su doble ventanal en esquina. El **Morea XL** con tejado a dos aguas también estará disponible en este formato.

Por último, **Kabinet** transforma una parcela sin equipar en un espacio más cómodo para los campistas y más rentable para el gestor. Compacto y modulable, puede incorporar baño, WC, zona de cocina o espacio bar, y permite sacar mayor partido a las parcelas destinadas a campistas, caravanistas y autocaravanistas.

Innovaciones adaptadas a los nuevos usos

Confort, convivencia, ahorro y facilidad de gestión están en el centro de las soluciones 2027.
HEKIPIA presenta una opción **exclusiva de suelo radiante**, diseñada para mejorar el confort térmico y, al mismo tiempo, optimizar el consumo energético.

Los espacios exteriores también evolucionan, con ampliaciones de terraza y nuevos bancos que permiten ganar superficie y crear espacios prémium abiertos a la naturaleza.

Nuevas inversiones industriales

La llegada de nueva maquinaria y la incorporación de nuevas competencias técnicas permiten mejorar la productividad, ganar flexibilidad y reforzar el control de la fabricación. Estas evoluciones aumentan nuestra capacidad para responder a las necesidades del mercado manteniendo un alto nivel de calidad, respaldado, entre otros aspectos, por nuestra garantía de 15 años.

Una nueva etapa en nuestro compromiso RSC

La instalación de paneles fotovoltaicos permitirá a nuestra planta cubrir sus necesidades eléctricas y generar más energía de la que consume, reforzando nuestra autonomía energética y reduciendo de forma duradera nuestro impacto medioambiental.

HEKIPIA, un socio cada vez más cercano

Nuestra sala de exposición es un espacio privilegiado para descubrir nuestros modelos, novedades y saber hacer, pero también para hablar de cada proyecto. Esta cercanía se prolongará con las Jornadas Privadas, concebidas como momentos de encuentro e intercambio con nuestros clientes.

HEKIPIA mantiene así su compromiso junto a los profesionales del turismo al aire libre, con soluciones concretas y una visión sostenible.

UN POCO DE HISTORIA...

1986 — Creación de GI Production, que presenta al mercado del camping el primer alojamiento de alquiler y lanza la marca Gitotel.

2006 — Creación de Hekipia. Fabricación de la primera tienda canadiense de lona y madera como alojamiento de alquiler «listo para acampar».

2015 — Adquisición de la marca Gitotel y relanzamiento de la actividad de diseño, fabricación e instalación de bungalows.

2018 — Inauguración de la nueva fábrica Hekipia. Nueva organización, nueva capacidad, nuevas ambiciones. Primera exportación de bungalows Hekipia a Estados Unidos

2020 — Diversificación de mercados y desarrollo de una oferta dedicada al alojamiento transitorio y a particulares

2022 — Nuevo showroom con 18 modelos expuestos. Nueva zona de almacenamiento de productos terminados de 4 000 m².

2023 — Aumento de la capacidad de producción de los productos móviles fabricados en planta, pasando de 4 a 6 líneas de producción.

2025 — Duplicación de la capacidad de producción de carpintería

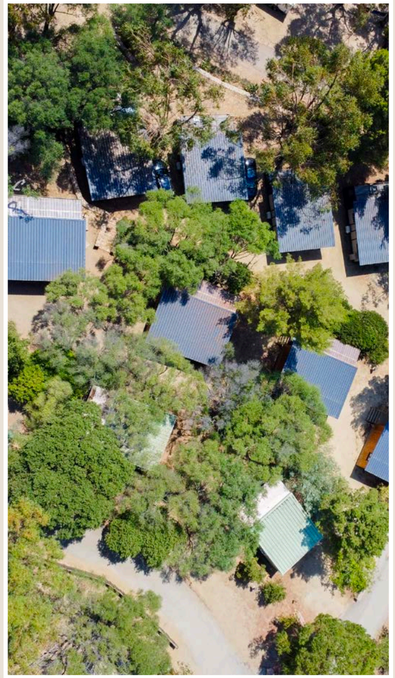
2026 — Instalación de paneles fotovoltaicos para cubrir nuestras necesidades de electricidad y producir más de lo que consumimos, reduciendo al mismo tiempo nuestro impacto medioambiental.

Parcela de 2,6 hectáreas • Fábrica 9 000 m² • Showroom 2 000 m² • Zona logística 15 000 m² • Más de 70 colaboradores

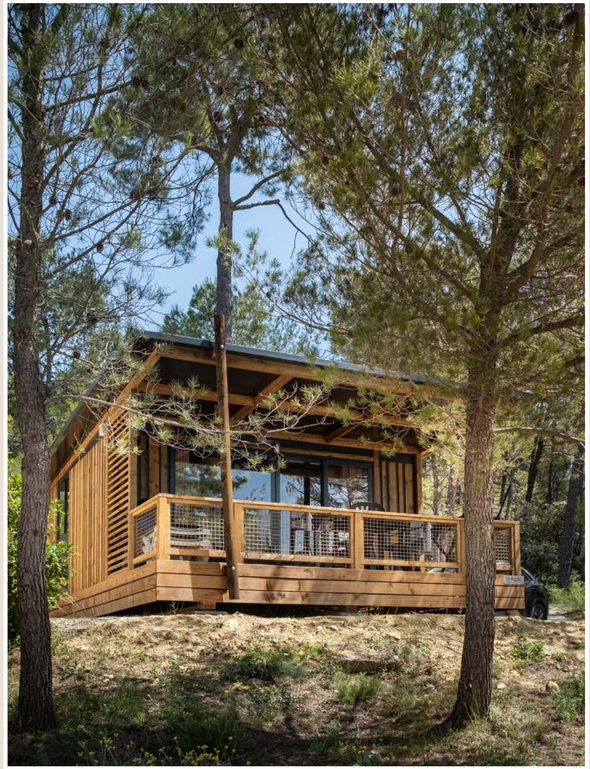


NUESTRAS REALIZACIONES

Alojamientos que se integran en armonía con su entorno















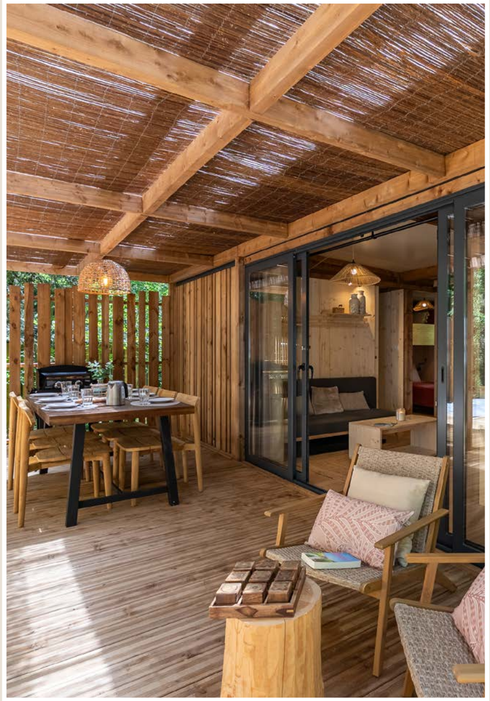








VIDA INTERIOR-EXTERIOR



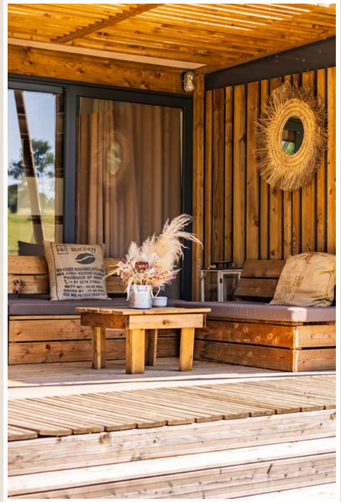








Grandes aperturas a terrazas equipadas con pérgolas con sombra.





PERSONALIZACIÓN DE BUNGALOWS
INTEGRACIONES PAISAJÍSTICAS

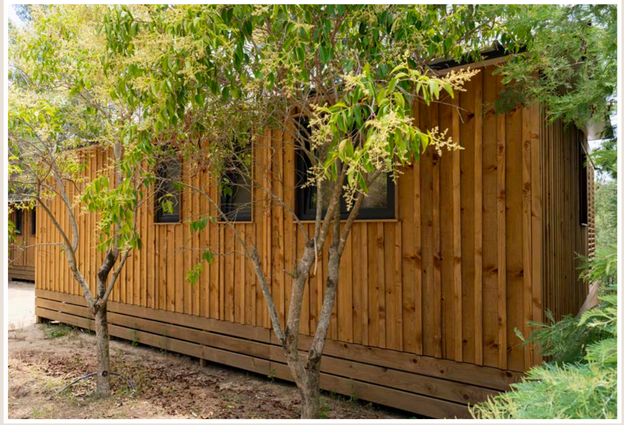


El revestimiento de lamas abiertas

Lamas de madera de anchuras alternas sobre un panel gris antracita. Una combinación estética de madera y acero para un estilo muy contemporáneo.



Revestimiento de celosía e integración vegetal



Productos adaptados a todos los entornos.



Revestimiento de acero gofrado

Disponible en blanco, el revestimiento gofrado no requiere mantenimiento y se integra especialmente bien en paisajes naturales de campo o costa.



Revestimientos de madera

Los revestimientos de madera tratada en autoclave de color marrón, con lamas caladas horizontales o verticales, o en versión agrícola, se adaptan a todos los entornos y aportan al bungalow un estilo natural y auténtico.



PERSONALIZACIÓN DE BUNGALOWS
SOPORTES

Como cada terreno es único, adaptamos nuestros soportes para lograr una instalación estable, duradera y perfectamente integrada en su entorno.



Zonas inundables y parcelas prémium → bungalow sobre pilotes



Zonas con restricciones y movilidad → alojamiento sobre chasis con ruedas matriculado



Optimización de parcelas estrechas → bungalow en voladizo



Reversibilidad y normativa HLL → bungalow sobre chasis de madera

PROCESO DE ACOMPAÑAMIENTO
A SU LADO EN CADA ETAPA

01 ANTES DE LA COMPRA

- Primer contacto con un responsable comercial de Hekipia y comprensión de su proyecto
- Visita del terreno, preimplantación y elección de los alojamientos
- Presentación y validación del presupuesto

+

Adéntrese
en el corazón de nuestro
universo:
una visita a la fábrica y
al showroom puede marcar
toda la diferencia
en su decisión.

02 FIRMA DEL CONTRATO

- Validación de las condiciones financieras y de obra (proceso de pedido)
- Reserva de la fecha de montaje o entrega en función del calendario de fabricación
- Visita previa de la obra por el jefe de obra (validación de accesos, implantaciones y almacenamiento)
- Apoyo de marketing (acceso a nuestra fototeca)
- Inicio de las operaciones de montaje

03 DESPUÉS DE LA RECEPCIÓN DEL PROYECTO

- Recepción de los alojamientos y entrega de llaves
- ¡Sus alojamientos están listos para recibir a sus huéspedes!



Sala de exposición de 2 000 m²

18 modelos expuestos que muestran las distintas integraciones paisajísticas, ambientes interiores y opciones de confort y equipamiento.
Un espacio pensado para ayudarle a elegir con total confianza.



PRINCIPIO CONSTRUCTIVO
¡GARANTÍA DE 15 AÑOS!



Materiales nobles y robustos con espesores dimensionados para durar. La garantía de una explotación tranquila durante 15 años para nuestros clientes.

GARANTÍA ESTRUCTURAL **15** AÑOS*

RENTABLE · **CHASIS FIJOS/RUEDAS** · INTEGRACIÓN **PAISAJÍSTICA** · **SOSTENIBLE** · **MANO-PORTABLE**

* Consulte las condiciones de aplicación de la garantía estructural en nuestras Condiciones Generales de Venta.

PROTECCIÓN TÉRMICA
LA GARANTÍA DEL CONFORT DE LOS HUÉSPEDES

Tanto en verano como en invierno, nuestros bungalows ofrecen un confort interior duradero, con equipamientos de serie u opcionales según el modelo y las necesidades, pensados para regular la temperatura y preservar la calidad del aire.

Mantenerse fresco todo el verano

- **Techo gris claro (RAL 7035)**: un color claro que limita el calentamiento del tejado.
- **Persianas de lamas:** mantienen el frescor interior dejando circular el aire. Dejan pasar la luz reduciendo su intensidad frente a los rayos directos del sol.
- **Cubierta de pérgola de cañizo:** crea una zona de sombra natural en la terraza.
- **Circulación de aire eficaz**: todos los bungalows tienen ventilación cruzada para generar corrientes de aire importantes en épocas de mucho calor.
- **Mosquiteras**: permiten ventilar sin dejar entrar insectos.

Ventilación controlada

- **Rejillas de ventilación integradas en las ventanas:** favorecen una renovación constante del aire interior.
- **Unidad VMC / extractor de aire**: evacúa la humedad y mejora la calidad del aire del alojamiento.
- **Ventilación baja:** garantiza una circulación continua del aire para mantener un alojamiento saludable incluso durante el cierre invernal.

Suelo radiante

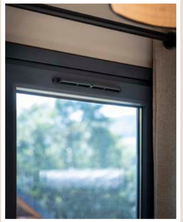
Una solución exclusiva de Hekipia que garantiza un confort óptimo en cualquier estación, reduciendo de forma duradera el consumo energético y los costes de explotación.

Aislamiento térmico y acústico

- **Ventanas con rotura de puente térmico**: para un mejor aislamiento tanto frente al calor como al frío.
- **Acristalamiento con aislamiento acústico**: para un ambiente interior tranquilo y confortable.

Gestión inteligente del agua

- **Colector del calentador de agua**: cada punto de agua se alimenta y aísla de forma individual.
- **Válvulas integradas**: facilitan las intervenciones de mantenimiento y limitan el riesgo de fugas.
- **Grifos de fregadero y lavabo** y alcachofas de ducha de caudal controlado, equipados con aireadores y tecnología Cool Start, permiten reducir el consumo de agua y energía sin comprometer el confort de uso.


NUESTROS COMPROMISOS RSC

¡GARANTÍA DE 15 AÑOS!

Productos duraderos y resistentes

Nuestros alojamientos se benefician de un principio constructivo único basado en acero, madera y aluminio. Materiales nobles, atemporales y duraderos, dimensionados por nuestro Departamento Técnico para ofrecer una eficiencia óptima y la máxima solidez.

Nuestros productos tienen una vida útil probada de más de 15 años, un compromiso de durabilidad con nuestros clientes.

Sin desnaturalización de los suelos

Nuestros productos se colocan sobre el suelo mediante apoyos reversibles.

Nuestro principio constructivo no requiere cimentación, no genera efectos perjudiciales sobre el terreno y no deja rastro en caso de desmontaje.

Optimización logística

Todos los componentes de nuestros bungalows se entregan en plano por camión.

Este sistema nos permite transportar varios alojamientos por camión y limitar así nuestra huella de carbono.

Proximidad de los proveedores

Trabajamos exclusivamente con proveedores franceses y europeos, la mayoría situados cerca de nuestra fábrica.

Desde hace más de 20 años mantenemos una relación duradera con estos socios de confianza y proximidad.

Disponibilidad de piezas de recambio

El principio constructivo de nuestros productos permite sustituir las piezas de forma fácil y rápida, contribuyendo a combatir la obsolescencia programada.

Es perfectamente posible pedir piezas que se hayan dañado accidentalmente o se hayan desgastado con el tiempo.

Materiales reciclables

Los materiales utilizados en nuestros alojamientos son reciclables.

El acero, la madera y el aluminio cuentan cada uno con su propia cadena de reciclaje en Francia.

DISEÑO Y FABRICACIÓN EN FRANCIA

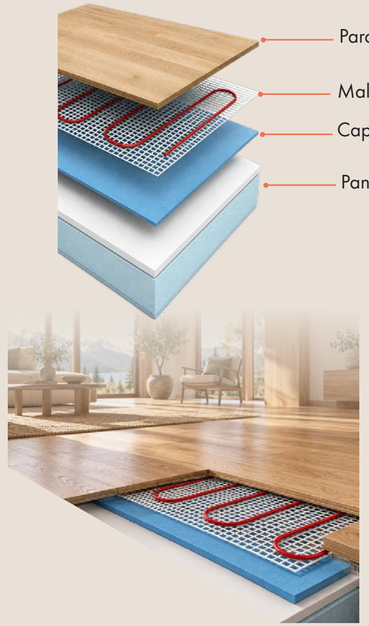


NUEVAS OPCIONES 2027

AHORRO Y CONFORT DE USO

INNOVACIÓN 2027

SUELO RADIANTE



El suelo radiante difunde un calor suave y homogéneo para un confort óptimo, manteniendo bajo control el consumo energético.

CALOR SUAVE Y HOMOGÉNEO
Distribución uniforme del calor para un confort óptimo en todo el alojamiento.

INSTALACIÓN MÁS EFICIENTE
Hasta un 30 % menos de potencia instalada respecto a un sistema convencional.

RÁPIDA SUBIDA DE TEMPERATURA
Aproximadamente un 25 % menos de tiempo de calentamiento gracias a la radiación del suelo.

REDUCCIÓN DEL CONSUMO
Una solución más económica en el día a día, tanto para los gestores como para los huéspedes.

UN EQUIPAMIENTO DIFERENCIADOR QUE MEJORA LA EXPERIENCIA DEL CLIENTE

Un confort térmico prémium que refuerza el posicionamiento de gama alta de los alojamientos Hekipia y permite ampliar la temporada de actividad.

i Disponible como opción en todos los bungalows e instalado de serie en los modelos Kanopé y Kabinet.

NUEVAS OPCIONES 2027

AÚN MÁS PERSONALIZACIÓN

Configuraciones de terraza

En cuanto se abre el ventanal, la terraza se convierte en la prolongación natural del alojamiento. Allí se desayuna al sol, se comparte el aperitivo, uno se instala para leer, conversar o simplemente disfrutar del paisaje.

Las distintas configuraciones de terraza enriquecen este espacio de vida exterior aportando confort, convivencia y nuevas posibilidades de uso. Permiten personalizar cada terraza según las necesidades del establecimiento y la experiencia buscada, reforzando al mismo tiempo el atractivo del alojamiento.

¡Más confort, más convivencia, más recuerdos!

Banco y sillón BALI



Espacio KOSY: banco integrado y panel de privacidad

Una zona de descanso con banco integrado, panel lateral de madera y cortinas o celosía trasera, para crear un rincón íntimo, acogedor y confortable.



Ingenioso: el asiento del banco se desplaza para ofrecer mayor anchura y un confort óptimo para la siesta. Banco tapizado con tejido de poliéster para exterior.



Extensiones y Espacio KOSY

¡Elija la configuración que mejor se adapte a sus necesidades!

1 - Extensión de terraza



2 - Doble extensión de terraza



3 - Extensión de terraza + Kosy



4 - Solo Espacio Kosy





GAMA DE BUNGALOWS
ELEGANCIA Y CONFORT A MEDIDA

De 20 a 40 m², nuestros bungalows se adaptan a todo tipo de proyectos, desde campings hasta alojamiento residencial.
Su diseño cuidado y sus distribuciones optimizadas ofrecen un confort duradero en cualquier estación.
Modulares y armoniosos, se integran perfectamente en su entorno para ofrecer una experiencia acogedora y cálida.



AMBIENTE **ZEN+**













Encimera



Paredes y tabiques



Suelo







Opciones de cortinas



Tasmania verde

Indiana ocre

Indiana verde

Tweed beige

Cojines





Un ambiente equilibrado y acogedor que combina madera clara efecto roble dorado con paredes beige arena, para un resultado suave y luminoso.

La encimera efecto piedra gris aporta un toque mineral, mientras que las cortinas texturizadas – beige, verdes intensos, ocres o con motivos de hojas – ofrecen una gran riqueza visual.

Un banco topo o verde y accesorios de terracota aportan calidez al espacio, con un estilo sereno, natural y moderno.

AMBIENTES **NATURALEZA** Y **NATURALEZA+**



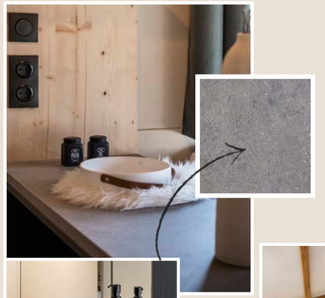







Muebles y tabiques

Encimera




> El ambiente Naturaleza realza la luminosidad y la calidez de la madera clara presente en paredes, techos y mobiliario, creando un interior auténtico y acogedor.
>
> Los tonos naturales se combinan con una encimera gris efecto piedra y cortinas texturizadas en matices verdes, ocres o beige, creando una decoración sencilla y armoniosa.
>
> Como opción, el ambiente Naturaleza+ refuerza este espíritu cálido añadiendo lamas de revestimiento de abeto en algunas paredes, para un resultado aún más envolvente y un auténtico efecto “cabaña”.

Opciones de cortinas





Suelo




TINY HOME

2027
Pérgola con sombra y cubierta



■ 1 dormitorio

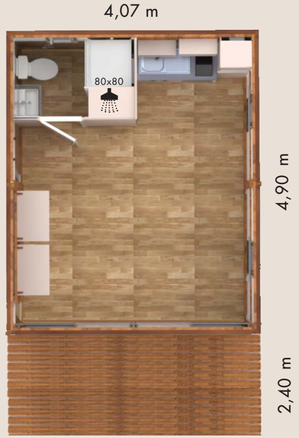
Un espacio, mil usos

Modulable, polivalente y rápida de instalar, la **Tiny Home** se adapta a todo tipo de usos: recepción, habitación de huéspedes o estudio glamping.

Con su diseño cuidado, su confort en todas las estaciones y su gran apertura al exterior, combina estética y practicidad.

¡Una auténtica navaja suiza del alojamiento moderno!





ESPACIOS

20 m²
superficie interior

10 m²
superficie terraza

2
plazas

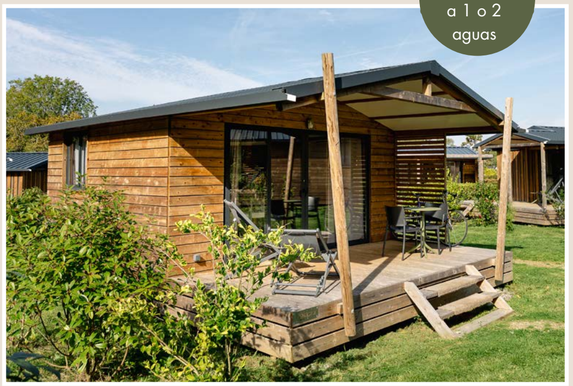
1
estancia



AISLAMIENTO PARA 4 ESTACIONES DE SERIE

VICTORIA

Techo disponible a 1 o 2 aguas



■ 1 dormitorio

El refugio con espíritu hotelero

Compacto, acogedor y de diseño depurado, el **Victoria** convierte cada estancia en una experiencia íntima y confortable.

Diseñado para parcelas pequeñas, combina encanto, funcionalidad y un ambiente cocooning.

Mejor que una habitación de hotel, es un imprescindible de la oferta de alquiler, tan atractivo como eficiente.

ESPACIOS

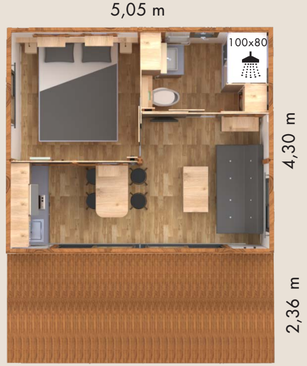
20 m² superficie interior

12 m² superficie terraza

2/3 plazas

1 dormitorio independiente

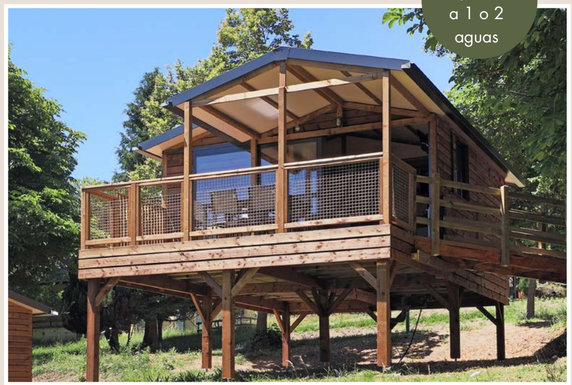






MOREA

2 dormitorios



El imprescindible para las familias

Compacto, acogedor e ingenioso, el **Morea** aloja hasta 5 personas en un espacio optimizado. Fácil de disfrutar, rápido de instalar y rentable, es el modelo ideal para combinar confort, evasión... y rendimiento.

Un clásico de la gama, pensado para maximizar tanto la satisfacción del cliente como el retorno de la inversión.

ESPACIOS

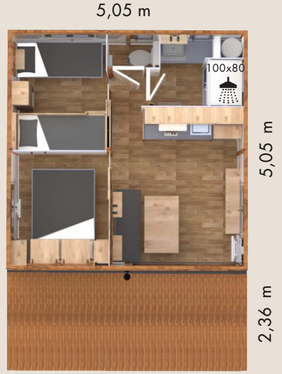
25 m²
superficie
interior

12 m²
superficie
terraza

5
plazas

2
dormitorios
independientes







MOREA XL

2027
Disponible con techo a 2 aguas



2 dormitorios

¡El superventas, reinventado!

Con solo 40 cm más de anchura, el **Morea XL** entra en otra dimensión. Un dormitorio principal con cama queen size y un dormitorio infantil polivalente que puede alojar a una segunda pareja o convertirse en zona de juegos para los niños.

El cómodo salón, con ingeniosos espacios de almacenamiento, separa la zona de estar del comedor.

ESPACIOS

27,5m²
superficie interior

13 m²
superficie terraza

5
plazas

2
dormitorios independientes







NOUMEA SMART VIEW XL

Novedad 2027

2 dormitorios



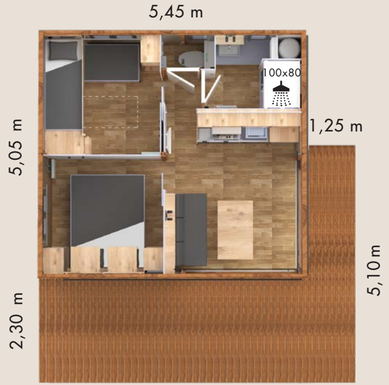
La experiencia panorámica, en versión XL

Diseñado para realzar cada vista, el **Noumea Smart View XL** ofrece una apertura total al exterior. Luminoso, optimizado y elegante, crea una auténtica simbiosis entre interior y exterior.

En esta versión XL, 40 cm más de anchura y 2,5 m² adicionales ofrecen aún más confort: cama de 160 cm en el dormitorio principal y camas nido en el dormitorio infantil para una mayor flexibilidad.

Con su terraza integrada y su diseño diferenciador, convierte cada estancia en una experiencia única, panorámica y memorable.





ESPACIOS

27,5m² superficie interior

19 m² superficie terraza

5 plazas

2 dormitorios independientes



COLUMBIA

2 dormitorios



Gran confort y grandes espacios

Espacioso, luminoso y muy funcional, el **Columbia** destaca por su amplio salón pasante, su cocina abierta y su gran terraza exterior. Con 2 dormitorios, puede alojar cómodamente hasta 6 personas en un ambiente familiar y moderno.

Un modelo pensado para quienes disfrutan de tener espacio, tanto dentro como fuera.

ESPACIOS

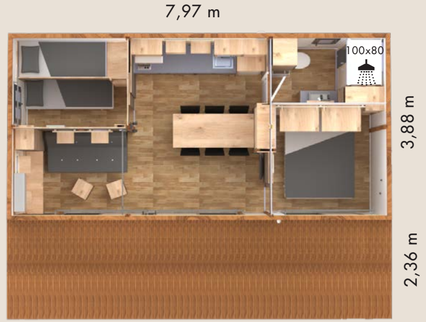
30 m²
superficie interior

19 m²
superficie terraza

5/6
plazas

2
dormitorios independientes







TORONTO

2 dormitorios



El aliado de las estancias familiares confortables

Con su amplio espacio de vida, sus dos dormitorios espaciosos y su gran ventanal, el **Toronto** seduce por su equilibrio entre confort, modernidad y funcionalidad.
Diseñado para parcelas profundas, ofrece una distribución fluida, ideal para hasta 6 personas.

Un formato ingenioso y prémium para disfrutar de una estancia con total tranquilidad.



ESPACIOS

35 m²
superficie interior

12 m²
superficie terraza

5/6
plazas

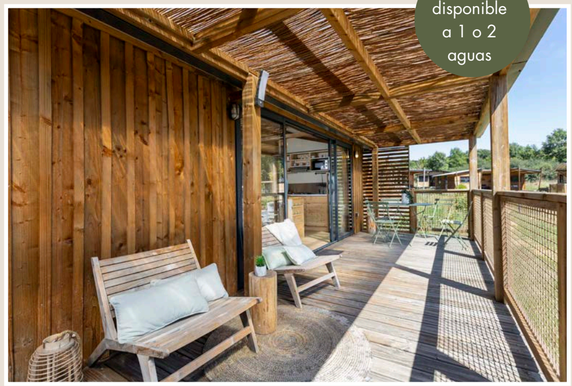
2
dormitorios independientes





PORTLAND 2 DORM.

2 dormitorios



El residencial prémium por excelencia

Espacioso, luminoso y perfectamente distribuido, el **Portland** de 2 dormitorios ofrece un entorno de vida prémium. Su gran zona de estar, sus dos cómodos dormitorios y su cocina independiente atraen tanto a familias como a parejas en estancias largas.

Con su enorme terraza y su estilo acogedor, representa una oferta residencial moderna, fiable y agradable.

ESPACIOS

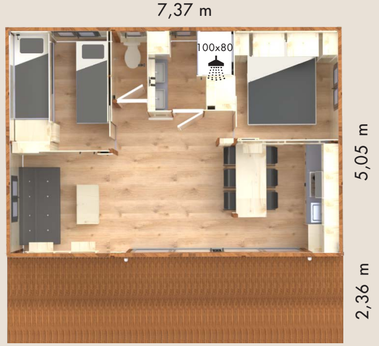
35 m²
superficie interior

17 m²
superficie terraza

5/6
plazas

2
dormitorios independientes







LIBERTY PMR

2 dormitorios



Accesibilidad sin concesiones

Reversible, espacioso e ingeniosamente diseñado, el **Liberty PMR** responde a las necesidades de clientes con discapacidad, así como de familias con niños o personas mayores. Gracias a sus dos zonas de ducha y a su cómodo dormitorio principal, combina accesibilidad, calidad y bienestar.

Un modelo polivalente, imprescindible en cualquier oferta de alquiler moderna.

ESPACIOS

35 m²
superficie interior

17 m²
superficie terraza

4/6*
plazas

2
dormitorios independientes

*opcional







KINGSTON 35

2 dormitorios / 2 baños



La oferta hotelera de alta gama

Diseño único, suites independientes, 2 baños, patio exterior... el **Kingston 35** redefine los estándares prémium. Diseñado para atraer a parejas, amigos o grupos en seminarios, ofrece el confort de una auténtica estancia en hotel con una flexibilidad de uso incomparable.

Elegante, luminoso y diferenciador, es el producto emblemático de la oferta de alta gama.

ESPACIOS

35 m²
superficie interior

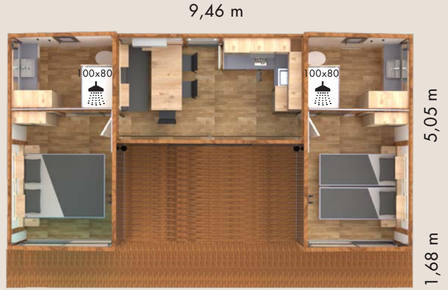
22 m²
superficie terraza

4/6*
plazas

2
dormitorios independientes

*opcional





KINGSTON 40

2 dormitorios / 2 baños



La referencia residencial prémium

Con su suite principal, su gran zona de estar y su cocina bien separada, el **Kingston 40** ofrece el confort de una auténtica casa. Espacioso, elegante y perfectamente distribuido, seduce a los residentes de larga estancia que buscan un lugar acogedor y de alta gama.

Un modelo excepcional, a medio camino entre el residencial y la tiny villa.

ESPACIOS

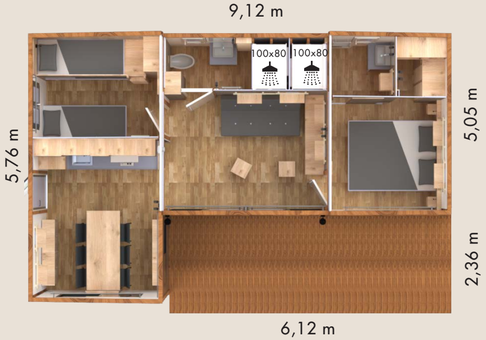
40 m²
superficie interior

15 m²
superficie terraza

5/6
plazas

2
dormitorios independientes







OTTAWA

3 dormitorios



Flexibilidad al servicio de la familia

Con sus 3 dormitorios bien diseñados y sus espacios optimizados, el **Ottawa** se adapta a todo tipo de configuraciones: familias con adolescentes, parejas de amigos, senderistas de paso o grupos en seminarios.

Compacto y generoso a la vez, ofrece una distribución equilibrada, con dormitorios sin tabiques compartidos y únicamente camas a ras de suelo. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza.

Una alternativa eficaz a los modelos clásicos de 3 dormitorios, que merece la pena descubrir.



ESPACIOS

33 m²
superficie interior

14 m²
superficie terraza

6
plazas

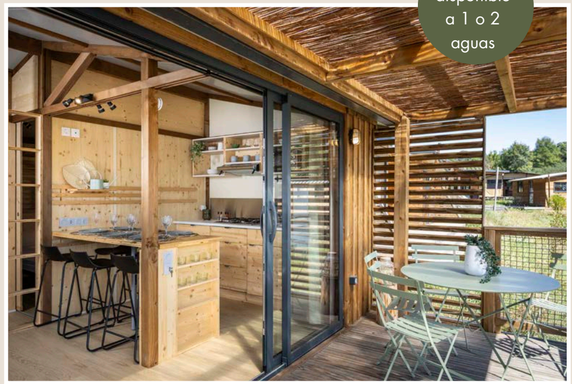
3
dormitorios independientes





PORTLAND 3 DORM.

3 dormitorios



El equilibrio perfecto entre confort y capacidad

Con sus 3 dormitorios bien separados, su amplia zona de estar y su generosa terraza, el **Portland** de 3 dormitorios responde a las necesidades de las familias numerosas. Acogedor, espacioso y funcional, ofrece un confort prémium tanto para largas estancias como para el alquiler vacacional.

Un formato seguro, adaptado a grandes parcelas y a estancias con total tranquilidad.

ESPACIOS

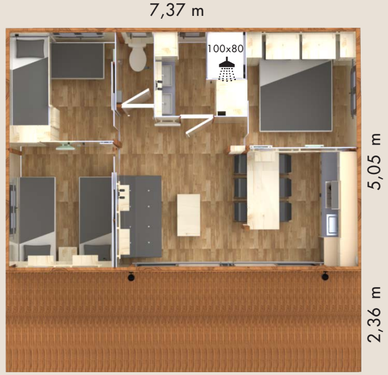
35 m²
superficie
interior

17 m²
superficie
terraza

6/7
plazas

3
dormitorios
independientes







NORTHLAND

3 dormitorios



La autenticidad de un bungalow, en versión compacta

Con su auténtico espíritu de montaña, su aislamiento para todas las estaciones, su divertida entreplanta y su ambiente de madera, el **Northland** reinventa el tiny bungalow.

Cálido, robusto e ingenioso, con numerosos espacios de almacenamiento, ofrece un ambiente acogedor ideal tanto en invierno como en verano.

Su entreplanta completa los dos dormitorios con dos plazas adicionales, en una acogedora zona de noche con una altura bajo pendiente de 1,76 m.

Un auténtico bungalow lleno de calidez y carácter.

ESPACIOS

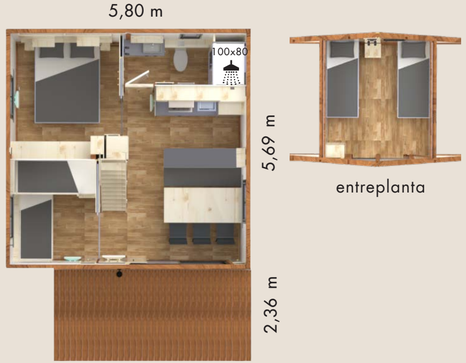
30 m²
superficie interior

12 m²
superficie terraza

6
plazas

2+1
dormitorios independientes





entreplanta

AISLAMIENTO PARA 4 ESTACIONES DE SERIE

GAMA TINY HOUSES

OTRA FORMA DE VIVIR AL AIRE LIBRE

Con Karavan' y Kanopé, Hekipia reinventa el alojamiento móvil para ofrecer nuevas formas de disfrutar de las vacaciones al aire libre. Dos conceptos, dos universos, con una misma voluntad: crear alojamientos originales, confortables, móviles y fáciles de instalar, que favorezcan la proximidad con la naturaleza.

Karavan' combina madera y lona con un cálido espíritu glamping y modulable, mientras que Kanopé reinterpreta el espíritu de cabaña en una versión compacta, de diseño y funcional.

Soluciones originales para diversificar la oferta de alojamiento, adaptarse a distintas parcelas y ofrecer a sus huéspedes una experiencia de estancia diferente.



KANOPÉ

Espíritu de cabaña, confort y facilidad de instalación

Novedad 2027

ULTRA PRECIO COMPETITIVO



Kanopé combina diseño, confort y libertad para ofrecer una nueva experiencia de alojamiento al aire libre.

Compacto y móvil, Kanopé encuentra su lugar de forma natural en todo tipo de parcelas, incluidas las más restringidas o poco aprovechadas, ayudando a aumentar su rentabilidad.
Equipado de serie con chasis móvil, la opción de chasis matriculado amplía aún más las posibilidades de movilidad e instalación en parcelas sujetas a mayores restricciones: zonas inundables y espacios protegidos.

Kanopé está disponible en dos modelos: **Kanopé y Kanopé Tribu**, con distribuciones pensadas para responder a distintas necesidades de alojamiento. Cada modelo puede personalizarse con distintas opciones de integración, acabados y equipamiento.

Integración paisajística: marquesina o pérgola de lona



De serie, Kanopé incorpora una marquesina que puede completarse con un suelo de terraza.



Como opción, la pérgola de lona permite disfrutar aún más del exterior, preservando la intimidad y mejorando el confort térmico.

Movilidad: opción de chasis matriculado





Chasis móvil de serie, chasis matriculado opcional.

Adaptado a parcelas con restricciones
Mayor rentabilidad

Alojamiento singular para toda la temporada
Suelo radiante de serie

Formato compacto
Fácil instalación

Inversión optimizada
Más ingresos en parcelas difíciles



AMBIENTE KANOPÉ









Encimera

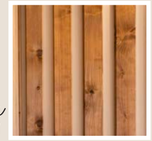
Cortinas

Banco

Muebles



Pared



zona revestida de madera

Lo esencial, naturalmente



Suelo

Colores de lona





> Un ambiente inspirado en la cabaña, donde lo esencial recupera todo su protagonismo.
>
> La madera, los materiales naturales y los tonos sobrios crean un interior cálido, sencillo y funcional.
> Algunos detalles de color aportan ritmo al conjunto, con un marcado espíritu de camping.
>
> Un universo auténtico y acogedor, pensado para disfrutar plenamente tanto del interior como del exterior.

KANOPÉ

2027

1 dormitorio



El espíritu de cabaña, así de sencillo

Kanopé cultiva el espíritu de cabaña y el placer de vivir en contacto con la naturaleza.
Cálido y confortable, acoge a parejas y familias pequeñas en un ambiente agradable, con capacidad para hasta 4 personas.

Su formato compacto encaja fácilmente incluso en parcelas con restricciones. Gracias al suelo radiante de serie, el confort se prolonga también al principio y al final de la temporada.

Otra forma de vivir el camping, más cerca de la naturaleza, sencillamente.

ESPACIOS

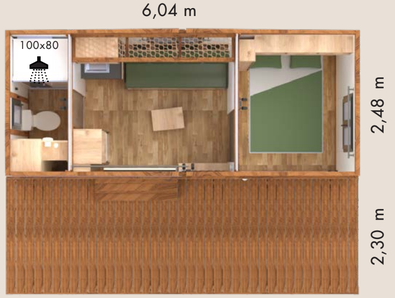
14 m²
superficie interior

13 m²
superficie terraza

4
plazas

1
dormitorio independiente



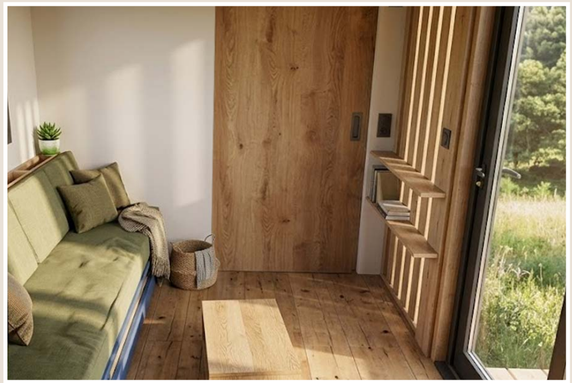




KANOPÉ TRIBU

2027

2 dormitorios



El espíritu de cabaña, para compartir

Pensado para familias y grupos, **Kanopé Tribu** lleva el espíritu de cabaña a una configuración centrada en el descanso. Con capacidad para hasta 6 personas, mayores y pequeños encuentran su espacio de forma natural y disfrutan juntos de las vacaciones.

Aquí, todo el espacio está pensado para el confort y el descanso, sin punto de agua interior. Se ha previsto una zona para frigorífico y microondas que facilita la estancia. Para una autonomía completa, Kanopé Tribu puede combinarse con Kabinet, un baño privado con zona de cocina.

Un alojamiento cálido e ingenioso, pensado para disfrutar en grupo y en plena naturaleza.

ESPACIOS

14 m²
superficie interior

13 m²
superficie terraza

6
plazas

2
dormitorios independientes







KARAVAN’

Espíritu camping, elegancia de lona y madera, confort



Karavan’ reinterpreta el espíritu del camping en una versión elegante y confortable, donde la madera, la lona y los espacios abiertos invitan a disfrutar de las vacaciones en contacto con la naturaleza.

Montada sobre chasis móvil o chasis matriculado, según el modelo, Karavan’ conserva toda la flexibilidad necesaria para adaptarse a las limitaciones del terreno y a las necesidades de gestión.

Disponible de 1 a 3 dormitorios, la gama se adapta a cada parcela y a la capacidad de alojamiento deseada.

Integración paisajística: terraza o toldo de lona





Terraza, toldo delantero o toldo trasero: las distintas configuraciones prolongan la vida al aire libre, crean espacios protegidos y, según el modelo, ofrecen plazas adicionales en un entorno de lona totalmente inmersivo.

¡Descubra en vídeo el módulo Karavan’!



Adaptado a parcelas con restricciones
Mayor rentabilidad

Glamping confortable
Adaptado a todo tipo de clientes

Formato compacto
Fácil instalación

Inversión optimizada
Más ingresos en parcelas difíciles

AMBIENTE KARAVAN’







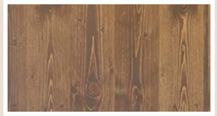








> Un ambiente bohemio chic que mezcla materiales auténticos y espíritu nómada. La madera en bruto y envejecida se combina con textiles gráficos negros y crudos que recuerdan motivos étnicos.
>
> Los tonos cálidos – terracota, beige arena y crema – aportan calidez al espacio, mientras que algunos detalles decorativos incorporan un sutil espíritu safari.
>
> Un universo cálido y evocador, pensado para vivir la aventura con estilo y confort.

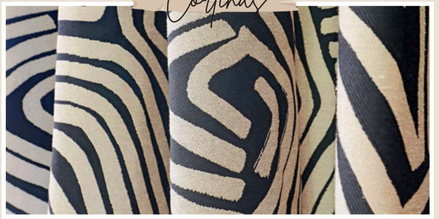








Cortinas





Estilo lodge



KARAVAN’6.6

INNOVACIÓN
—
Cama elevable motorizada



La tiny house que supera las limitaciones

Pensada para terrenos complejos, la **Karavan’6.6** es móvil, modulable y matriculada. Su formato compacto e ingenioso la convierte en una solución ideal para parcelas pequeñas o proyectos singulares.

Su distribución innovadora aprovecha cada metro cuadrado: la cama doble se eleva en unos segundos para liberar la zona de estar durante el día. Un banco permite disfrutar plenamente del espacio, mientras que un ingenioso sistema de camas nido ofrece dos plazas adicionales por la noche.

Una experiencia glamping única que combina confort, libertad y sencillez normativa.

ⓘ Chasis matriculado de serie

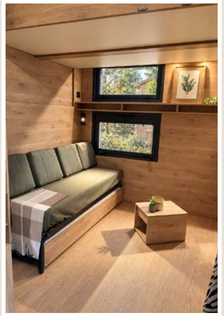
ESPACIOS

16,5 m² superficie interior

15,5m² superficie terraza

4 plazas

1 estancia









KARAVAN'6



La alternativa glamping que marca la diferencia

Pensada como una alternativa prémium al alojamiento de lona, la **Karavan'6** combina modularidad, confort y un diseño singular. Se adapta a todo tipo de parcelas, incluso a las más complejas, y ofrece una experiencia glamping atractiva y rentable. Como opción, el chasis puede matricularse.

Ligera, original y fácil de instalar: una auténtica ventaja para enriquecer su oferta.

ESPACIOS

14/40 m²
superficie interior

13 m²
superficie terraza

2/6
plazas

1/3
dormitorios independientes







KARAVAN'7



La experiencia glamping pensada para las familias

Acogedora, modulable y espaciosa, la **Karavan'7** reinventa las vacaciones en familia y en grupo. Con su espíritu de cabaña, sus múltiples plazas y su confort optimizado, combina la originalidad de una tiny house de lona con la funcionalidad de un alojamiento familiar prémium.

Una solución evolutiva, ideal para parcelas grandes... y para crear grandes recuerdos en familia.

ESPACIOS

17/33 m²
superficie interior

16 m²
superficie terraza

2/6
plazas

1/3
dormitorios independientes

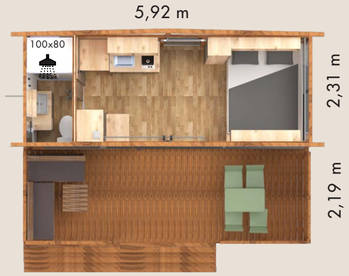






KARAVAN'6

14 m² | 13 m²



27 m²



KARAVAN'7

17 m² | 16 m²



33 m²



27 m² | 13 m²

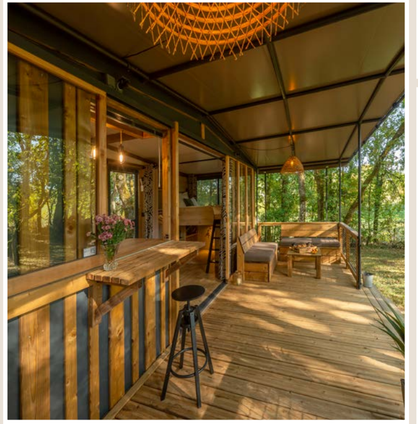


33 m² | 16 m²













GAMA DE ROULOTTES
EVASIÓN BOHEMIA

Ofrezca una experiencia única con nuestras roulottes de encanto atemporal.
Diseñadas para combinar confort y espíritu bohemio, se integran perfectamente en todo tipo de entornos, desde campings hasta propuestas de alojamiento singular. Su estructura de madera, su aislamiento eficiente y su distribución optimizada crean una experiencia cálida y diferente.
Una invitación a viajar, sin renunciar al bienestar.



AMBIENTE ROULOTTE













Suelo



> Un ambiente luminoso y acogedor, definido por paredes y muebles de madera clara de líneas sencillas. La encimera efecto piedra aporta un elegante toque mineral, mientras que las cortinas verde intenso dan ritmo al espacio y crean un contraste natural.
>
> Las lámparas colgantes de rejilla difunden una luz suave, reforzando la atmósfera cálida. El conjunto crea un interior armonioso, funcional y atemporal.

Cortinas Indiana verdes





Encimera







Tabiques y muebles

Aplique exterior



Banco



TINY ROULOTTE

■ 1 dormitorio



El encanto de lo singular para dos

Original, encantadora y decididamente acogedora, la **Tiny Roulotte** invita a desconectar del tiempo. Perfecta para una escapada en pareja, combina el espíritu bohemio de una roulotte con el confort de un alojamiento glamping.

Un espacio compacto y bien aprovechado para compartir grandes recuerdos.



ESPACIOS

14 m²
superficie interior

2 m²
superficie terraza

2/4*
plazas

1
dormitorio independiente

*opcional





ROULOTTE 22

2 dormitorios



Un alojamiento singular y espacioso para toda la familia

Con su diseño único, su distribución optimizada y su gran capacidad, la **Roulotte 22** combina encanto, confort y desconexión.

Ideal para estancias en familia, representa una nueva forma de disfrutar de un alojamiento singular. Un estilo diferenciador y atractivo, fácil de integrar en su gama de alquiler.



ESPACIOS

22 m²
superficie interior

4 m²
superficie terraza

4
plazas

2
dormitorios independientes





GAMA DE BAÑOS PRIVADOS

KABINET: EL PEQUEÑO ESPACIO QUE REVALORIZA SU PARCELA

Novedad 2027

Kabinet transforma una parcela sin equipar en un espacio cómodo, autónomo y funcional. Compacto y modulable, reúne lo esencial en distintos niveles de equipamiento: baño con WC, zona de cocina o espacio bar. Pensado para campistas, caravanistas y autocaravanistas, aporta más confort y practicidad sin perder el espíritu del camping ni la integración en el paisaje.





DE SERIE

El confort de un baño privado:

- Ducha
- Lavabo
- WC
- Estantes

+ Calefacción por suelo radiante





PACK COCINA ABIERTA

Más autonomía en el día a día:

- Frigorífico bajo encimera
- Fregadero
- Estantes

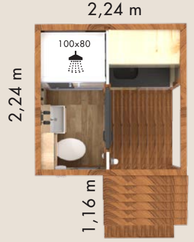




PACK ESPACIO BAR

Disfrute al máximo del exterior:

- Extensión del suelo de terraza
- Barra
- Marquesina



Espacio de vida completo
Baño y zona de comidas

Materiales robustos
Garantía de 10 años

Instalación rápida
Fácil de desplazar

Inversión optimizada
Nueva oferta, nuevos ingresos

GAMA DE ALOJAMIENTOS PARA TRABAJADORES

PRACTICIDAD Y AISLAMIENTO PARA USO TODO EL AÑO

Ofrezca una solución de alojamiento práctica y confortable con nuestros Teamcamp. Diseñados para responder a las necesidades de trabajadores y personal de temporada, combinan funcionalidad y calidad de vida. Su construcción robusta, el aislamiento adaptado y una distribución optimizada garantizan un entorno agradable incluso en estancias prolongadas. Alojamientos fiables y confortables para recibir con tranquilidad a trabajadores y temporeros durante todo el año.



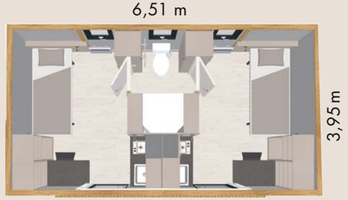
TEAMCAMP

La solución de alojamiento para trabajadores y personal de temporada

Móvil, compacto, funcional y rápido de instalar, Teamcamp responde de forma concreta a las necesidades de alojamiento durante todo el año. Confortable, optimizado y móvil sobre chasis con ruedas, se integra fácilmente en parcelas pequeñas y contribuye a fidelizar a los usuarios.

Una auténtica ventaja para atraer, alojar y fidelizar a su personal de temporada a largo plazo.

Teamcamp 19



19 m² superficie habitable — Terraza opcional

Teamcamp 25



25 m² superficie habitable — Terraza opcional

Teamcamp 27



27 m² superficie habitable — Terraza opcional

Teamcamp 25 - 2 estudios disponible para entrega en 2027

PLANOS

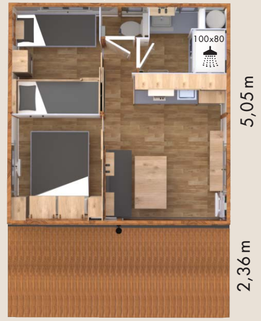
Tiny Home



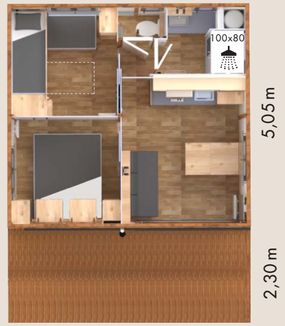
Victoria



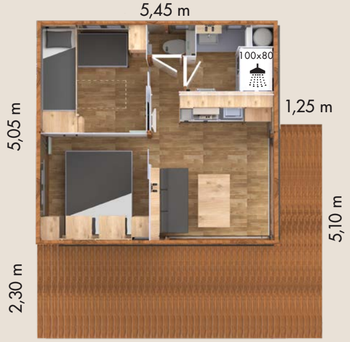
Morea



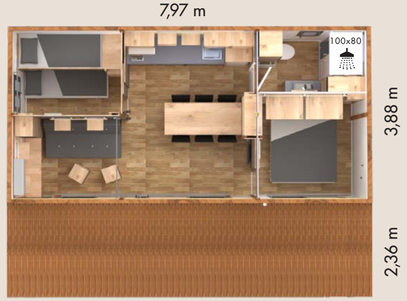
Morea XL



Noumea Smart View XL



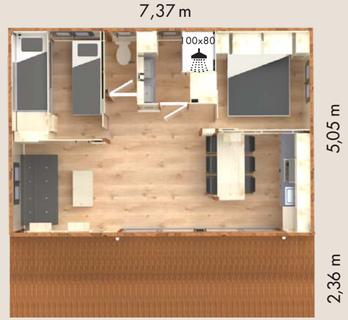
Columbia



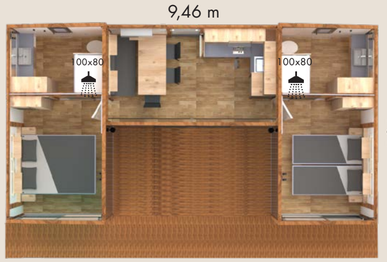
Toronto



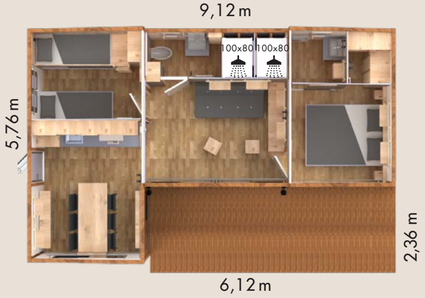
Portland 2 dorm.



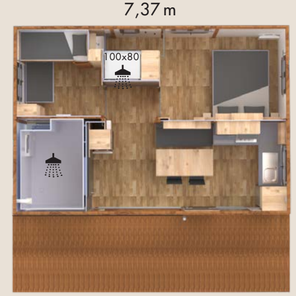
Kingston 35



Kingston 40

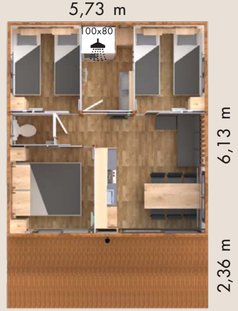


Liberty PMR

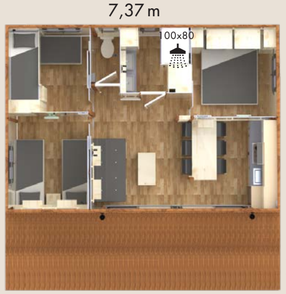


PLANOS

Ottawa



Portland 3 dorm.



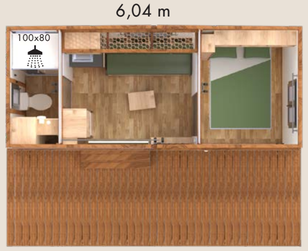
Northland





entreplanta

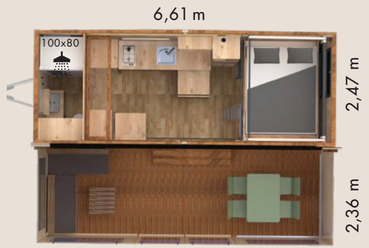
Kanopé



Kanopé Tribu



Karavan'6.6



Karavan'6



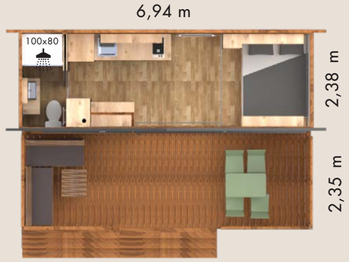
Karavan'6



Karavan'6



Karavan'7



Karavan'7



Karavan'7



PLANOS

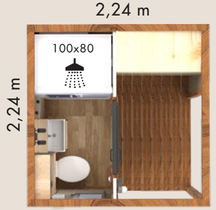
Tiny Roulotte



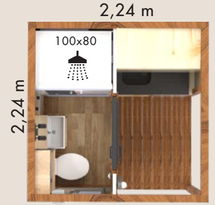
Roulotte 22



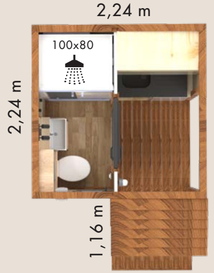
Kabinet de serie



Kabinet pack cocina



Kabinet pack espacio bar

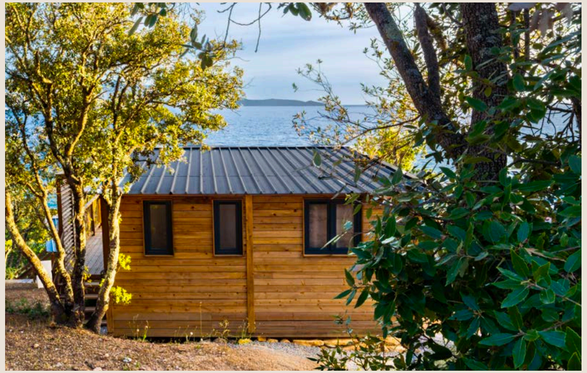


Todas las dimensiones se indican sin incluir los voladizos del tejado. Los voladizos del tejado miden entre 20 y 40 cm por lado y en la parte trasera del alojamiento.









Hekipia SAS – RCS 490 961 398 - Planos, fotos e imágenes 3D no contractuales.
Este folleto incluye algunas imágenes creadas con herramientas de inteligencia artificial y posteriormente retocadas por nuestros equipos.

Créditos fotográficos: © Manu Reyboz / © Céline Vautey / © Ivan Franchet / © Rémi Portier / © Anthony Barre Hewiia / © Imose Studio / © Josselin Martin Photographie / © Atelier Castanea / © Pikimo / © Aurélia Planterose / © Adobe Stock

Impreso en Francia: Faurite, septiembre de 2026
No tirar en la vía pública



Hekipia
TINYHOUSE

73 route de Lentilly, CS 68206,
69380 Chessy-les-Mines,
FRANCIA
+33 (0)4 37 64 64 74
contact@hekipia.com
www.hekipia.com

En España, Hekipia está representado por Casárbol:
e-mail: hola@casarbol.es

CASÁRBOL®