

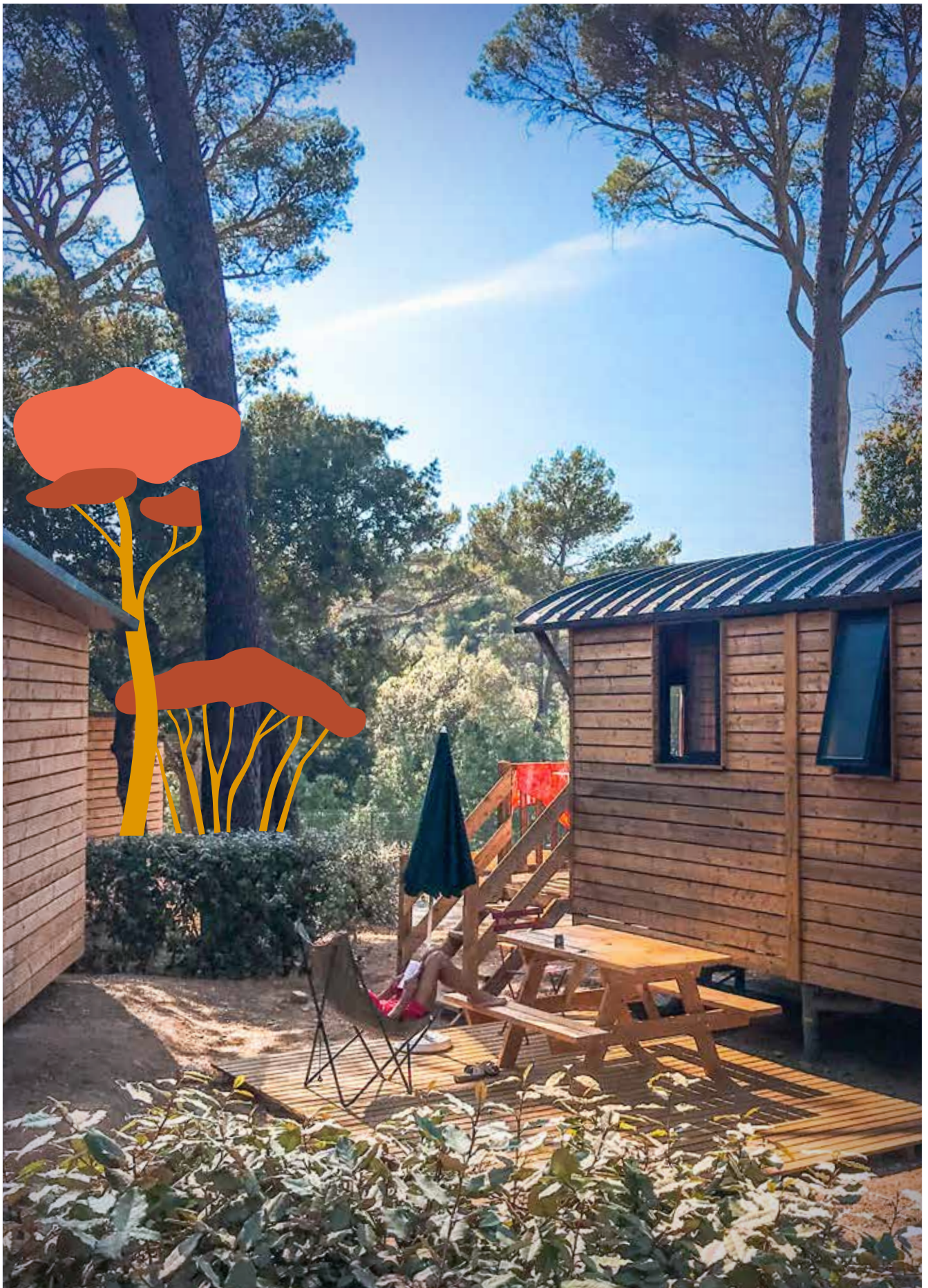
TURISMO



Hekipia

TINYHOUSE

un lugar para recargar las pilas



Hekipia

TINYHOUSE

un lugar para recargar las pilas

conocimientos técnicos know-how

Bienvenido al mundo de la Tiny House HEKIPIA

Descubre el mundo de nuestros bungalows de bajo impacto ambiental, perfectamente integrados en su entorno y con funciones reducidas a lo esencial.

Nuestras Tiny Houses están diseñadas con la convicción de que contribuirán al disfrute de las vacaciones de sus invitados:

- Espacios interiores que optimizan cómodamente todas las funciones y se abren al exterior gracias a los grandes ventanales, fuentes de luz y sensación de espacio; grandes terrazas integradas que se proyectan al espacio interior, aportan convivencia y reconexión con la naturaleza.

- Una amplia gama de 17 modelos, numerosas soluciones de personalización y equipamientos que le permitirán, sea cual sea su ubicación, periodo de apertura y posicionamiento, encontrar una solución de alto valor añadido para su establecimiento.

Invertir en nuestras Tiny Houses HEKIPIA es garantía de calidad y solidez.

Una inversión única y duradera que resulta de la experiencia de nuestra Oficina de Diseño integrada y de un principio de construcción basado en materiales nobles, intemporales y duraderos.

Esta solidez única nos permite garantizar nuestra estructura durante 15 años y le da confianza en la rentabilidad de su inversión y en su facilidad de uso.

Nuestro showroom, en la región de Lyon, expone toda nuestra gama y podrá descubrir nuestra moderna herramienta industrial, donde se fabrican nuestros bungalows y se preparan los kits para facilitar el rápido montaje de nuestras Tiny Houses.

Entra en nuestra colección 2023 y elije los modelos que permitirán a tus clientes disfrutar plenamente de un espacio para recargar las pilas.

Welcome to the world of the HEKIPIA Tiny House

Discover our world of «holiday Tiny Houses», with a low environmental impact, which perfectly sit in their environment and with merely the bare essential services for comfortable living.

Our Tiny House concept is built on the belief that these homes will help your clients truly reap the benefits of holiday living:

- Interior spaces which optimise, for your total comfort, all of the functions and have wonderfully-designed outside space thanks to large bay windows, offering exceptional light and a feeling of open space.
- Large integrated terraces, which are a direct extension of the interior space, and offer a chance to socialise and unwind in the heart of nature.

A wide range of 17 models, a host of customisable solutions and appliances which will allow you, wherever you are, during any period and position, to find a response with high added value for your site.

Investing in our HEKIPIA Tiny House solution guarantee of quality and durability.

A unique and sustainable investment which is the result of the solid expertise of our integrated design office combined with a construction principle based on noble, timeless and sustainable materials. This unique strength has allowed us to offer a 15-year warranty with our structures offering you absolute comfort in the profitability of your investment and ease of use.

Our showroom in the Lyon region offers you a chance to discover our whole range. Also on site, you can visit our modern production site where we develop all of our products and prepare quick-assembly kits for our Tiny House solution.

Delve into our 2023 collection and choose the models which will allow your clients to make the very best use of space to relax and unwind.


FABRICADO EN
FRANCIA
MADE IN FRANCE


BUNGALOWS
27 000
INSTALADOS
FITTED CHALETs


BUNGALOWS EN KIT PRO
PIONERO & LÍDER
TURISMO EXTERNO

PRO KIT CHALETs
PIONEER & LEADER
OUTDOOR TOURISM


AÑOS
35
DE EXPERIENCIAS
YEARS' EXPERIENCE



Superficie de **2,6 hectarías** • Fábrica de **9000m²** • Sala de exposiciones de **2000m²** • Área de logística de **4000m²** • **Más de 50 empleados**

2.6-hectare site • 9000m² factory • 2000m² showroom • 4000m² logistical site • over 50 collaborators



sumario contents



práctica
useful

p2

bungalows
1 dormitorio
1 bedroom chalets

p8

bungalows
2 dormitorios
2 bedrooms chalets

p10

chalets 2 ch. 2 sdb.
2 bedr. 2 bathr.

p16

bungalows
movilidad reducida
pmr chalet

p18

conocimientos técnicos
p.2

ambientes
p.6

principio constructivo
p.7

tinyhome
p.8

victoria
p.9

logement saisonniers
p.10

morea
p.11

noumea smart view
p.12

columbia
p.13

toronto
p.14

portland 2ch.
p.15

kingston 35
p.16

kingston 40
p.17

liberty pmr
p.18



bungalows 3 dormitorios
3 bedrooms chalets

p19

tiny houses con
techos de lona
canvas tiny houses

p21

roulottes
trailers

p23

sala de exposiciones
showroom

p25

planos
index

p29

portland 3ch.
p.19

gitane 7.2
p.21

roulotte 22
p.23

para descubrir
p.25

ottawa
p.20

gitane 6.1
p.22

tiny roulotte
p.24



practicá useful

 ambientes ambiances

natura



Warm and authentic
cálido y auténtico



gentle
and well-lit
agradable y
luminoso



zen



principio constructivo construction principle

Materiales nobles y robustos con grosores pensados para durar. La garantía de 15 años de funcionamiento sin problemas para nuestros clientes. „Garantía de 15 años

Noble and solid materials with fixed thickness made to last.

The guarantee of a solid structure for 15 years.



GARANTÍA DE ESTRUCTURA

15
AÑOS*

Carpintería de aluminio con doble acristalamiento

Lacquered aluminium frames with double glazing

Suelo laminado de 8 mm, hydro-plus, colocado sobre una base insonorizante

8 mm hydro-plus laminate flooring installed on a layer of sound insulation

Estructura de postes y vigas en madera tratada de clase III

Class III treated wooden beam and post structure

Tabiques internos en paneles de 19 mm

19mm interior partition panels

Cubierta estanca de chapa nervada lacada u ondulada

Watertight ribbed lacquered metal or tile-effect covering

Techo aislado en paneles de acero

Aislamiento PU 40 o 80 mm

panels insulated ceiling, PU 40 or 80 mm insulation



Paredes de paneles de acero.

Aislamiento de 40 mm de PU.

Revestimiento de madera opcional

Steel sheets panel walling. PU 40 mm insulation. Option wood cladding

Faldón y terraza en madera tratada de clase III

Class III treated substructure surround & wooden terrace

Vigas de soporte de madera tratada de clase III

Class III treated wooden support beams

Suelo OSB de 19 mm o paneles de acero

Aislamiento PU 60 mm
OSB 19 mm flooring or PU 60 mm insulated steel sheets



* Las condiciones de aplicación de la garantía estructural se definen en nuestras CGC.
The conditions of application for the structural guarantee can be consulted in our terms and conditions

bungalows chalets

1 dormitorio 1 bedroom

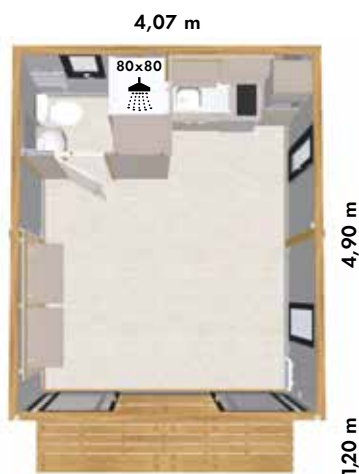


tiny home

♥ ¡Apreciamos !

Su modularidad permite utilizarla como una suite parental, recepción, club de niños...

The modularity allows for use as a master bedroom, reception space, children's play area etc.



20 m²

superficie
habitable
habitable
surface area

5 m²

superficie
terrazza
terrace space

1
habitación
living room

2
plazas disponibles
sleeps up to
people



1 dormitorio 1 bedroom



5,05 m



4,30 m

2,36 m

Disponible
1 o 2 aguas

Available in 1 or 2 slopes



20m²
superficie
habitable
living area

12m²
superficie
terrazza
terrace space

1
habitación
individual
bedroom

2/4
plazas disponibles
sleeps up to
people

victoria

♥ Apreciamos !

Su aspecto moderno y su interior acogedor con su gran dormitorio y su cama queen size.

Its modern and cosy feel with its large bedroom and queen size bed.



bungalows chalets

 2 dormitorios 2 bedrooms

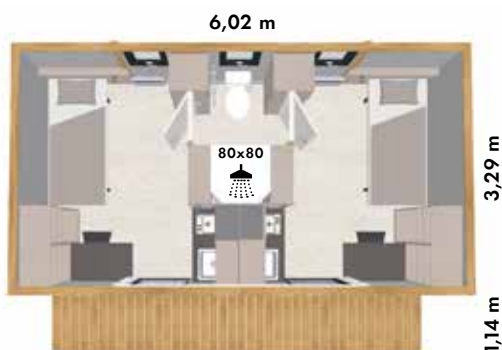


logement saisonniers

♥ ¡Apreciamos !

Su separación en 2 viviendas por un cuarto de baño común. Acceso individual para mayor comodidad e independencia

It can be separated into 2 accommodation units with a shared bathroom. Individual access for comfort and independence.



19m²

superficie
habitable
habitable
surface area

7m²

superficie
terrazza
terrace space

2

dormitorios independientes
individual
bedrooms

2

plazas disponibles
sleeps up to
people



2 dormitorios 2 bedrooms

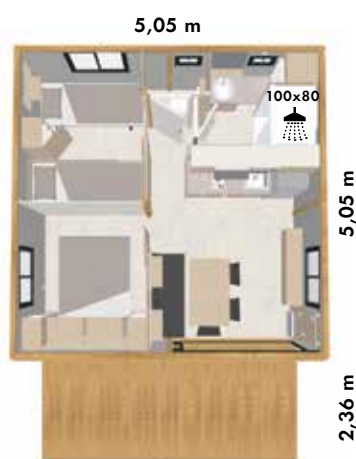


morea

♥ ¡Apreciamos !

La optimización de su distribución
muy funcional en 25m².

Optimised highly-functional layout across 25m².



**Disponible
1 o 2 aguas**
Available in 1 or 2 slopes



25m²
superficie
habitable
habitable
surface area

12m²
superficie
terrace
terrace space

2
dormitorios independientes
individual
bedrooms

5
plazas disponibles
sleeps up to
people



bungalows chalets

 2 dormitorios 2 bedrooms



noumea smart view

♥ **Apreciamos !**

Su salón totalmente acristalado que combina luz y espacio.»

Fully-glazed lounge space combining light and space.



25m²
superficie
habitable
habitable
surface area

18m²
superficie
terrace
terrace space

2
dormitorios independientes
individual
bedrooms

5
plazas disponibles
sleeps up to
people



 2 dormitorios 2 bedrooms

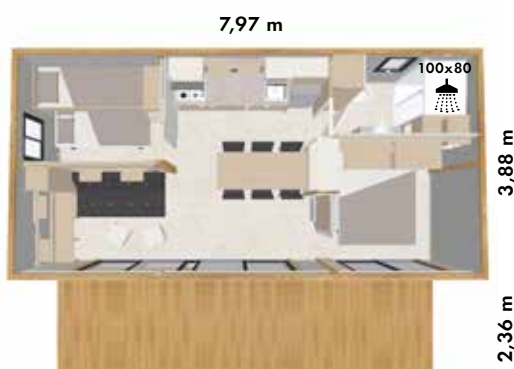


columbia

♥ ¡Apreciamos !

La impresión de espacio que aporta este 30m²: gran salón abierto a terraza y dormitorios opuestos.

The feeling of space given off across 30m² : large lounge/open-plan kitchen onto a terrace and opposing bedrooms.

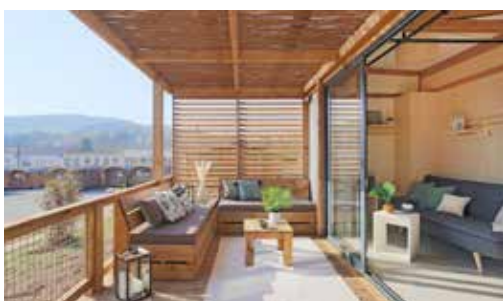


30m²
superficie
habitable
habitable
surface area

19m²
superficie
terrazza
terrace space

2
dormitorios independientes
individual
bedrooms

5/6
plazas disponibles
sleeps up to
people



bungalows chalets

 2 dormitorios 2 bedrooms



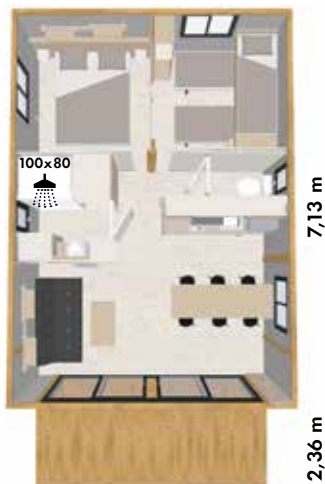
5,05 m

toronto

♥ **Apreciamos !**

La distribución con separación de las zonas de día y de noche.

Well-separated organisation of day and night areas.



35m²

superficie
habitable
habitable
surface area

12m²

superficie
terrazza
terrace space

2

dormitorios independientes
individual
bedrooms

5/6

plazas disponibles
sleeps up to
people



 2 dormitorios 2 bedrooms



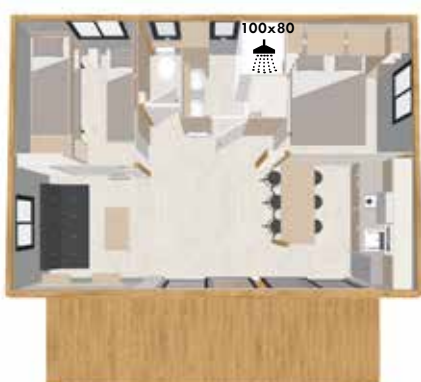
portland 2ch

♥ Apreciamos !

Su espacio y comodidad son especialmente adecuados para un uso residencial o en zonas premiums.

The space and level of comfort are particularly well-suited to residential living or luxury pitches.

7,37 m



5,05 m

2,36 m

Nuevo



**Disponible
1 o 2 aguas**

Available in 1 or 2 slopes


35 m²

superficie
habitable
habitable surface area

17 m²
superficie
terrazza
terrace space

2
dormitorios indepen-
dientes
individual bedrooms

5/6
plazas disponibles
sleeps up to people



bungalows chalets

2 dormitorios y 2 cuartos de baños
2 bedrooms/2 bathrooms

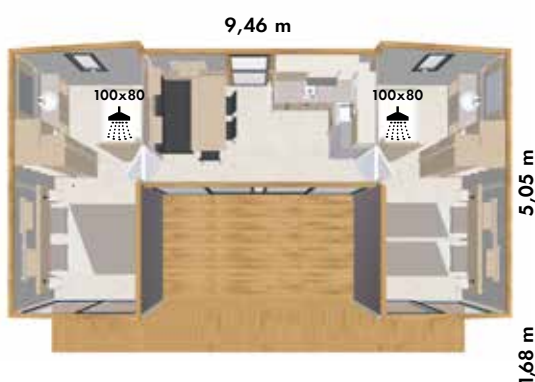


kingston 35

♥ **Apreciamos !**

Su patio muy acogedor y sus prestaciones premium.

The very cosy patio space and its luxury services.



35 m²

superficie
habitable
habitable
surface area

22 m²

superficie
terrazza
terrace space

2

dormitorios independientes
individual
bedrooms

2

baños
bathrooms

4/6

plazas disponibles
sleeps up to
people



2 dormitorios y 2 cuartos de baños
2 bedrooms/2 bathrooms

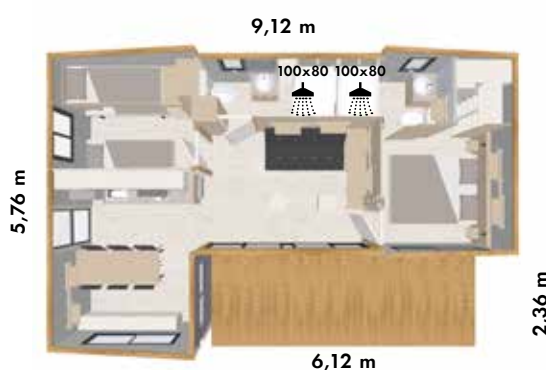


kingston 40

♥ ¡Apreciamos !

Su suite principal con
cuarto de baño y dressing.»

The master bedroom with
bathroom and dressing area.



40m²

superficie
habitable
habitable
surface area

15m²

superficie
terraza
terrace space

2

dormitorios independientes
individual
bedrooms

2

baños
bathrooms

5/6

plazas disponibles
sleeps up to
people



bungalows chalets

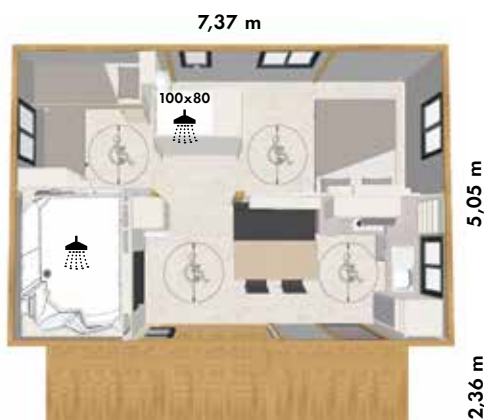


liberty pmr

♥ Apreciamos !

Su accesibilidad con 2 dormitorios PMR.

Accessibility with 2 bedrooms
for people with reduced mobility



35 m²

superficie
habitable
habitable surface area

17 m²

superficie
terrace
terrace space

2

dormitorios independientes
individual bedrooms

4/6

plazas disponibles
sleeps up to people

2

2 cuartos de baños incluyendo 1
con cabina de ducha/WC PMR
2 bathrooms including
1 shower cabin
/ WC for people with reduced
mobility

1

rampa PMR
1 ramp for people
with reduced mobility



3 dormitorios 3 bedrooms

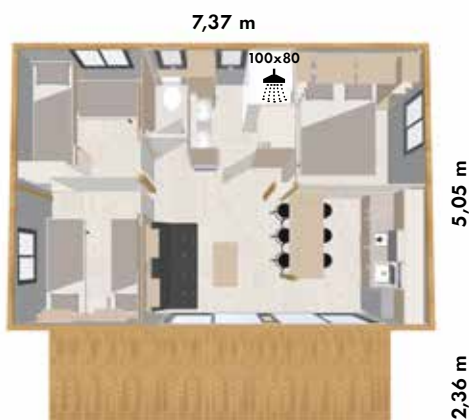


portland 3ch

♥ ¡Apreciamos !

Su capacidad: 3 dormitorios, un gran salón totalmente abierto sobre la terraza.

Total capacity with 3 bedrooms, a large living space opening out onto a terrace.



35 m²
superficie
habitable
habitable
surface area

17 m²
superficie
terrazza
terrace space

3
dormitorios independientes
individual
bedrooms

6/7
plazas disponibles
sleeps up to
people



bungalows chalets



3 dormitorios 3 bedrooms

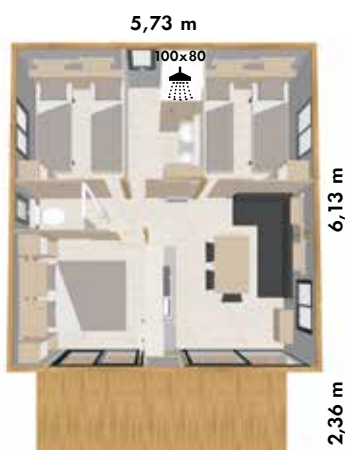


ottawa

♥ Apreciamos !

Acceso directo desde el dormitorio de los padres a la terraza y sus tres dormitorios no contiguos.

Direct access from the master bedroom to the terrace and three non-adjoining bedrooms



33 m²

superficie
habitable
habitable
surface area

14 m²

superficie
terrace
terrace space

3

dormitorios independientes
individual
bedrooms

6

plazas disponibles
sleeps up to
people



tiny houses con techos de lona

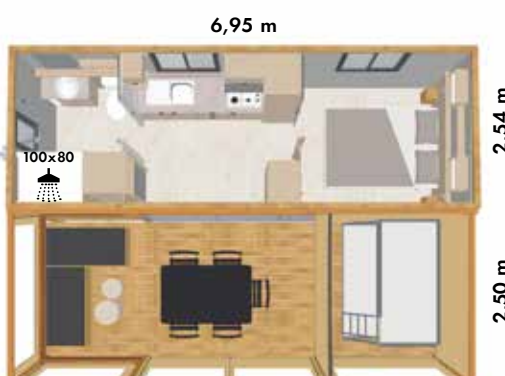


gitane 7.2

♥ ¡Apreciamos !

Su inusual combinación entre una tienda safari y un bungalow.

The unique combination between tent and chalet.



17,5 m²

superficie de la roulotte
caravan
surface

17,5 m²

superficie de la terraza
cubierta
awning
surface

2

dormitorios independientes
individual
bedrooms

5

plazas disponibles
sleeps up to
people



tiny houses con techos de lona

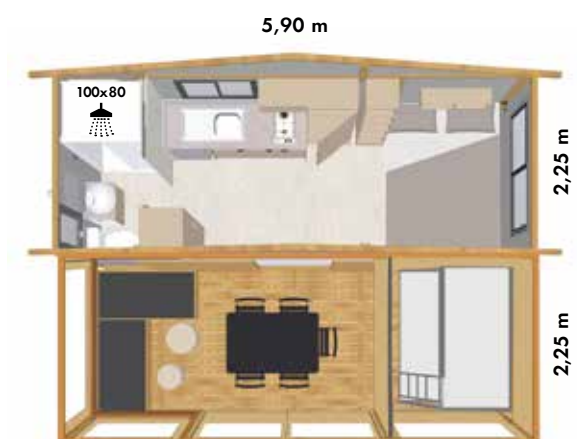


gitane 6.1

♥ ¡Apreciamos !

Su pequeño tamaño y una insólita combinación tienda safari/ bungalow.

Its small size and unique combination of tent and chalet.



Nuevo



12,5m²

superficie
habitable
habitable
surface area

14m²

superficie de la terraza
cubierta
awning
surface

2

dormitorios independientes
individual
bedrooms

5

plazas disponibles
sleeps up to
people



roulottes trailers



roulotte 22

♥ **Apreciamos !**

Su encanto y la sensación de espacio que proporciona su distribución interior.

It's charm and the feeling of space thanks to its internal layout.



22 m²

superficie
habitable
habitable
surface area

4 m²

superficie
terrazza
terrace space

2

dormitorios
individual
bedrooms

4

plazas disponibles
sleeps up to
people



rulottes trailers



tiny roulotte

♥ **Apreciamos !**

Su pequeño tamaño, su movilidad y su especial distribución.

Small, mobile size with amazing interior.



14m²

superficie
habitable
habitable
surface area

2m²

superficie
terrazza
terrace space

1

dormitorio
individual bedroom

2

plazas disponibles
sleeps up to
people



sala de exposiciones showroom



Nueva showroom de 2.000 m²

Más de 15 modelos expuestos que muestran las diferentes integraciones paisajísticas, ambientes interiores y opciones de confort y equipamiento. Un verdadero espacio para ayudarte a elegir con confianza.

New showroom across 2000 m²

Over 15 models on display showing the various integrations into landscapes and interior ambiances and optional appliances and layouts.

A real space to help you choose with total confidence.







integración paisajística

landscape integration

Productos adaptados al su entorno

Products which fit perfectly into their environment



Numerosas soluciones de integración paisajística para adaptar el alojamiento a sus deseos y a su entorno.

A host of solutions for integration into the landscape so as our accommodation solutions perfectly match your wishes and local setting.



Revestimiento de acero efecto madera

Disponibles en 3 colores, caqui, azul o blanco, no necesitan mantenimiento y son especialmente adecuados para paisajes naturales en el campo o cerca del mar.

Wood-effect steel cladding

Available in 3 shades, kaki, blue and white, zero maintenance required and guaranteed to perfectly fit into natural country or seaside settings

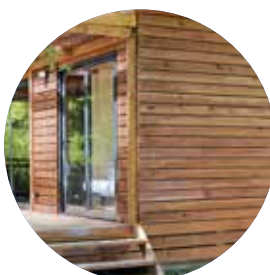


Revestimiento de madera

Revestimiento de madera autoclave de color marrón, con laminas horizontales o verticales, o en versión rústica, son adecuados para todos los entornos y dan un aspecto natural y y estilo auténtico al bungalow.

Wood cladding

The brown wood cladding, with horizontal or vertical fretwork sheets, also in agriculture version fit perfectly into all environments offering a natural authentic feel to the chalet.



Revestimiento country

Fabricado en acero liso en color antracita, vino o marrón oscuro, este revestimiento acabado con juntas de madera ofrece un aspecto muy contemporáneo a los bungalows

Country-style cladding

Smooth anthracite grey, wine red or dark brown steel, this cladding combined with corner plating offers a very contemporary feel to chalets.

Opciones de confort, equipamiento, aislamiento adicional o soluciones de apoyo a suelo para adaptarse a todos los terrenos:

Optional extras for mod cons, appliances, additional insulation or support solutions for all settings:



Bungalows sobre pilotis
stilts



Bungalows sobre vigas en voladizo
corbelling



Bungalows sobre estructura de vigas
beam frame

planos index



Compara todos nuestros planes de alojamiento en este índice

Use our index to help you choose from all of our accommodation options.



tinyhome > p.8



victoria > p.9



**logement
saisonniers > p.10**



morea > p.11



**noumea
smart view > p.12**



columbia > p.13



toronto > p.14



portland 2ch > p.15



kingston 35 > p.16

Los planos visuales en 3D no son contractuales. Todas las dimensiones están indicadas excluyendo los voladizos de los techados. Los voladizos del tejado tienen entre 20 y 40 cm por lado y lateral y en la parte trasera del alojamiento.
Plans and visuals are non-contractual. Dimensions are given without roof overhangs.
Overhangs are between 20 and 40 cm per side and at the rear of the accommodation.



kingston 40 > p.17



Liberty pmr > p.18



portland 3ch > p.19



ottawa > p.20



gitane 7.2 > p.21



gitane 6.1 > p.22



roulotte 22 > p.23



tiny roulotte > p.24



Hekipia SAS - RCS 490 961 398
Crédito de la foto : © Céline Vautey
© Aline Nédélec - ©ManuReyboz
Luminans.fr Impreso en Francia - 08/2022

Hekipia

TINYHOUSE



73 - 189 route de lentilly
69380 Chessy les Mines
FRANCE

+33 (0)4 37 64 64 74

contact@hekipia.com
www.hekipia.com

